

## Espace ouvert à l'expression des élus du Conseil municipal

Les textes publiés engagent la seule responsabilité de leurs auteurs



**Serge Cormier**

Adjoint à la maire chargé de  
Personnel communal et de  
l'Urbanisme  
Président de Malakoff Habitat  
Conseiller territorial  
scormier@ville-malakoff.fr



**Mireille Moguérou**

Conseillère municipale  
déléguée à la Solidarité  
internationale  
mmoguero@ville-malakoff.fr  
01 47 46 75 11  
psmalakoff.net



**Bénédicte Ibos**

Conseillère municipale  
bibos@ville-malakoff.fr

**Majorité municipale – élus du groupe  
Front de gauche, communistes,  
et citoyens**

### La République en marche... arrière

“ La République en marche du président Macron fait de la « nouvelle » politique avec de vieilles ficelles, on s'en rend compte chaque jour. L'ultra libéralisme de sa politique se dévoile avec l'aggravation des inégalités, des injustices, des difficultés pour le plus grand nombre, en faisant la part belle aux plus riches de notre pays!

Dénoncer les « privilèges » des cheminots en supprimant l'impôt sur les grandes fortunes, chanter les louanges des multinationales puis criminaliser les migrants, surfer sur la COP21, mais annoncer des exceptions sur le glyphosate, pesticide dangereux pour l'homme... Les discours semblent se faner aussi vite que plongent les cotes de popularité.

À Malakoff, la députée En marche organisait, le 5 mars, une réunion pour défendre les orientations du gouvernement en matière de logement social. Fidèles à notre conception du débat démocratique et attachés à défendre le logement pour tous et toutes, des élus de la majorité municipale sont venus porter la contradiction, faire des propositions et placer Madame Rossi devant ses responsabilités. Avec la future loi ELAN, des mesures extrêmement préoccupantes sont prévues à l'encontre du logement social. Rien qu'avec la loi de finances 2018 du gouvernement, notre Saïem Malakoff Habitat se voit privée de plus de deux millions d'euros pour entretenir, réhabiliter son patrimoine et construire de nouveaux logements.

À Malakoff, nous tenons tous les aspects essentiels au développement de notre ville en lien avec notre Plan local d'urbanisme: mixité sociale, activités économique et commerciale, amélioration du cadre de vie, multiplication des espaces publics, développement de la vie démocratique, tous les éléments nécessaires pour faire de notre ville un espace de modernité, d'inventivité, d'égalité, de partage et de solidarité.

Parce qu'une telle ambition suppose des moyens nouveaux et supplémentaires, nous devons agir pour changer les objectifs du gouvernement et de la députée de circonscription, qui cherchent à ôter aux communes leurs compétences, notamment en matière d'aménagement. Nous revendiquons le droit des habitants et de leurs élus locaux à penser leur ville, à l'imaginer, à la construire, la remodeler, pour que vive la démocratie. ■

**Majorité municipale  
élus socialistes**

### La coopération décentralisée : pour quoi faire?

“ La ville de Malakoff, à la fin de l'année 2017, a renouvelé sa convention de coopération décentralisée avec Ngogom, commune sénégalaise de quelque 30 000 habitants située en zone rurale, à 120 km à l'est de Dakar.

Elle a, tout comme son partenaire, réaffirmé sa volonté de tisser des liens durables de partage et de solidarité. Actuellement, les deux communes viennent de répondre ensemble à un appel à projets, lancé conjointement par les ministères français et sénégalais, dont l'objectif principal est la lutte contre la déforestation. Il s'agit de mettre en œuvre un ensemble d'actions:

- reboiser la forêt en préservant les arbustes encore fragiles par la technique de la RNA (régénération naturelle assistée) et l'introduction de nouvelles espèces à partir de jeunes plants;
- développer le maraîchage en donnant aux familles l'occasion de cultiver potagers et arbres fruitiers et ainsi diversifier leur alimentation;
- utiliser des fours solaires construits localement pour cuisiner sans recourir au bois de chauffage;
- fertiliser les sols appauvris à l'aide du compost issu des déchets animaux;
- former les populations locales pour développer ces techniques.

Au-delà de l'objectif de court terme, nous comptons nous engager pleinement et apporter à notre échelle une contribution concrète à la lutte contre la désertification qui malheureusement gagne tous les jours du terrain en Afrique subsaharienne. Ainsi, nous participerons modestement, mais sûrement à la lutte contre l'exode rural, inexorable quand les gens sont sans ressource. Enfin, ensemble, nous souhaitons mobiliser et sensibiliser les habitants, petits et grands, de Malakoff et de Ngogom aux enjeux du développement durable au plan international. Ce projet sera l'occasion pour nos enfants respectifs d'échanger, de participer au suivi du projet et de faire l'apprentissage d'un comportement juste, ouvert et solidaire. Dans les mois qui viennent, nous lancerons une opération « Un habitant, un arbre ». Chaque famille de Malakoff qui le souhaite pourra offrir un arbre à une famille de Ngogom et ainsi contribuer à la reforestation. ■

**Majorité municipale  
élus du groupe Alternative Écologiste  
et Sociale**

### Une Alternative Écologiste et Sociale

“ Le chaos actuel de notre vie politique nationale, celui du « en même temps » supposé et du « ni gauche ni droite » faussement apaisé, crée une désagréable impression de tournis. Chaque jour écoulé confirme que le juste milieu, affiché par le pouvoir vertical en place, tend finalement vers une droite plus libérale que jamais, une désarticulation en bonne et due forme de notre équilibre social et un désintérêt à peine dissimulé envers les priorités écologiques.

Le courage politique réclame d'exprimer avec force l'existence d'une alternative écologiste et sociale et de tendre la main à tous les acteurs et actrices progressistes. C'est la motivation des citoyens et citoyennes profondément de gauche, dont je fais partie, qui ont rejoint Génération.s, le mouvement, cofondé par Benoît Hamon. Génération.s imagine et prépare, sans ambiguïté, une société plus juste, plus écologique et plus démocratique. La question fondatrice est de se demander: quel monde laisserons-nous aux générations qui viennent? Nous sommes tous et toutes concernés par des choix de société comme la préservation des services publics, la lutte contre les inégalités, l'impasse du nucléaire et son remplacement par d'autres énergies durables, la défense des droits des femmes, l'accueil digne des exilés, le développement d'une agriculture et d'une industrie sans toxicité, les soins apportés à nos aînés...

Élue socialiste à Malakoff jusqu'à ce jour, je deviens, en toute cohérence avec moi-même et les valeurs que je défends, élue Génération.s, restant plus que jamais membre de la majorité municipale. Tout aussi logiquement, je me rapproche des élus Europe-Écologie-Les Verts car nos convictions convergent. Avec Anne-Karin Mordos et Rodéric Aarsse, nous formons maintenant le groupe Alternative Écologiste et Sociale. Nous continuerons notre engagement quotidien auprès et avec les Malakoffiots et Malakoffiotes pour mener à bien la politique ambitieuse choisie par notre Ville, celle de la transition écologique, de la solidarité, de la cohésion sociale et d'une transformation urbaine au cœur de la Métropole.

« Ceux qui ne bougent pas ne sentent pas leurs chaînes. » Rosa Luxembourg ■



**Emmanuelle Jannès**  
Conseillère municipale  
emmanuellejannes@yahoo.fr  
malakoff-plurielle.fr  
malakoffetvous.fr



**Ange Stéphane Tauthui**  
Conseiller municipal  
06 22 71 07 24  
stauthui@ville-malakoff.fr



**Fabien Chébaud**  
Conseiller municipal  
fabien.chebaud@yahoo.fr  
malakoff21.fr

**Opposition municipale  
Malakoff Plurielle, Collectif Gauche –  
Écologie – Centre**

## Commerce: encore des promesses?

“**L**a municipalité affiche enfin une politique volontariste pour les commerces! Avec 9 % d’espaces commerciaux vides, Malakoff est certes dans la moyenne, mais ce n’est guère glorieux quand la cote d’alerte est à 10 %. En outre, les commerces restent principalement localisés autour de la place du marché, l’avenue Pierre-Larousse et le rond-point Barbusse; ailleurs, c’est plutôt morne plaine, même autour des stations de métro et de la gare. Malheureusement, le nombre de locaux vacants reste important en centre-ville où de surcroît la gestion du stationnement est totalement inadaptée et freine l’activité.

Nous sommes d’accord sur un point avec la municipalité: plus il y aura d’activités culturelles et économiques et mieux le commerce de proximité se portera! Mais on ne peut se contenter d’attendre le réaménagement des quartiers Barbusse et Insee pour faire avancer les choses. Il faut agir vite! Or, l’arrivée prochaine de camions dédiés à la restauration rapide (food truck) pourrait bien ne pas aider à monter en gamme ni à pérenniser le commerce local, qu’ils pourraient même concurrencer. Favorisons plutôt l’implantation durable et diversifiée des commerces de proximité, notamment de bouche, et aidons nos restaurants de qualité à accroître leur offre de livraison! De plus, nous attendons toujours l’ouverture d’une partie du marché couvert tous les jours de la semaine et la mise en place de conciergeries multiservices dans les entreprises; celles-ci permettraient en effet de renforcer le lien entre tous les acteurs de la vie économique.

Enfin, nous soutenons qu’il faut développer davantage le couplage d’activités pour créer des synergies et mutualiser les frais et les services. Bravo à l’installation prochaine d’une entreprise et de locaux sportifs dans l’ancienne trésorerie! Dommage, en revanche, que la ressourcerie n’ait pu être couplée à un café associatif (lire notre article sur malakoffetvous.fr/un-cafe-associatif-a-malakoff). Malakoff Plurielle soutient ce type d’initiatives, mais nous pensons qu’il faut aller bien plus loin et cibler tous les quartiers de notre ville! Il est temps de passer à la vitesse supérieure après toutes ces années d’inaction! ■

**Opposition municipale  
Le Malakoff Citoyen**

## Opposition, pas un ennemi

“**D**écriant à maintes reprises l’illégalité et les conditions d’exercice des agents de la Police municipale, Le Malakoff Citoyen a été enfin entendu. La municipalité a recruté! Nous soutenons, cela doit s’inscrire dans une politique globale, efficace et objective de la ville. Les effets d’annonce et de communication pour faire croire que tout va bien se heurtent rapidement aux réalités du terrain. L’installation de caméras de surveillance par Paris Habitat et le recrutement d’agents de la Police municipale ne constituent pas à eux seuls une politique de sécurité publique.

Ce que nous attendons de notre ville, c’est qu’elle allie le tissu associatif, commercial et entrepreneurial à des infrastructures de qualité, et qu’elle réponde aux attentes de la population en lui offrant un cadre de vie agréable et convivial. Notre ville connaît pour la cinquième année consécutive une baisse des dotations de l’État. Est-ce aux collectivités de contribuer au désendettement de la France? En dépit de cette situation alarmante, la majorité municipale ne fait aucun effort de réduction. Or, cette maîtrise ou baisse des dépenses est indispensable pour l’avenir de notre ville si elle veut bénéficier de beaux et grands projets utiles à tous. N’oublions pas que la dette d’aujourd’hui devient les impôts de demain. On va vers une hausse inexorable de la fiscalité après 2020.

Certains me reprocheront un excès de franchise, je l’assume plutôt que d’endosser la dissimulation. En cette période d’incertitude économique et sociale, il va nous falloir surmonter, ensemble, les épreuves qui nous attendent. Ma seule préoccupation et mon unique ambition resteront la défense des intérêts de notre commune et plus généralement de tous. Ne nous laissons pas enrôler dans la peur, le défaitisme et le pessimisme venant des partis. Le contrôle et la manipulation des opinions sont les nouvelles stratégies visant à conforter le pouvoir sans tenir compte des réalités. Leurs objectifs sont le maintien au pouvoir, de balkaniser la population afin qu’elle perde ce crédo républicain: Égalité, Liberté, Fraternité.

Notre groupe vous propose des échanges sur l’actualité de notre ville ou la politique nationale. Rendez-vous aux permanences municipales et à celles de Le Malakoff Citoyen. ■

**Opposition municipale  
Malakoff 21  
Collectif citoyen Gauche – Écologie**

## Derrière les mots...

“**P**réalablement au vote du budget, en avril, la majorité a présenté

les orientations budgétaires pour 2018, lors du dernier Conseil municipal. Ce rendez-vous important doit éclairer tous les citoyens sur les actions publiques à mettre en œuvre dans l’année. Le document remis aux élus pour débattre de ces actions et apprécier l’utilisation des fonds publics était moins étoffé que l’année dernière, et ne comportait pas tous les indicateurs prévus. Le montant des investissements et des engagements pluriannuels envisagés n’étaient pas précisés. Peu d’informations également sur les effectifs municipaux, ce qui ne nous a pas permis de juger s’ils étaient en adéquation avec les politiques menées ni de mesurer l’impact et l’efficacité des recrutements et des réorganisations opérées.

Une des orientations de la majorité pour 2018 est de renforcer les actions dans le cadre d’une politique de transition écologique, en s’appuyant sur la ferme urbaine, la ressourcerie, l’organisation d’une fête de la nature et d’une journée propreté. Est-ce suffisant? Nous pensons que non, car ces actions isolées masquent l’envie d’une vraie politique de développement durable à l’échelle de la ville. Pour engager Malakoff vers une autre voie, il faut de la cohérence entre les actions, des moyens financiers et être capable de faire des choix qui dépassent l’affichage.

Nous voyons même des contradictions entre les propos tenus et ce qui est réellement fait. Ainsi, la majorité a parlé en Conseil municipal de sobriété, de réduction des déchets, d’éviter le superflu, mais pour la journée de la propreté, elle distribue des accessoires à usage plus ou moins éphémère et qui génèrent eux-mêmes des déchets d’emballage... Et que fait-on le reste de l’année? Nous estimons le coût d’une telle journée à plusieurs dizaines de milliers d’euros, une somme rondelette quand on pense aux moyens qui pourraient être mis en œuvre pour entretenir l’espace public dans tous les quartiers ou pour mettre en place une application de géolocalisation des déchets pour faciliter le travail des agents municipaux.

Nous demandons donc à la majorité que, derrière les mots pour ses orientations de cette année, figurent bien des actes responsables et surtout utiles à chacun des Malakoffiots. ■