

Ville de Malakoff

CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 16 OCTOBRE 2024 – 19h00

ORDRE DU JOUR DÉFINITIF

- Salle conseil municipal -

- Appel nominal.
- Désignation d'une ou d'un secrétaire de séance.

DÉLIBÉRATIONS EXAMINÉES PAR LA COMMISSION PRÉPARATOIRE ET QU'IL EST PROPOSÉ À L'ASSEMBLÉE DE BIEN VOULOIR VOTER SANS DÉBAT :

- ❖ **1.** Approbation du procès-verbal de la séance du conseil du 3 juillet 2024.

FINANCES LOCALES

- ❖ **2.** Approbation de la décision modificative n°1 du budget principal de la ville - exercice 2024 ;
- ❖ **3.** Affectation des résultats de l'exercice 2023 - Budget principal ;
- ❖ **4.** Admission en non-valeur des créances irrécouvrables - Budget ville exercice 2024 ;
- ❖ **5.** Liste des titres proposés pour admission en non-valeurs - Budget annexe Location des Parkings - exercice 2024 ;
- ❖ **6.** Rapport d'activité 2022 de la délégation de service public pour l'exploitation des parkings Hôtel de Ville et Plateau de Vanves par la société INDIGO PARK ;
- ❖ **7.** Rapport d'activité 2022 de la délégation de service public de marchés d'approvisionnement - Société Loiseau Marchés ;
- ❖ **8.** Rapport d'activité 2023 de la délégation de service public de marchés d'approvisionnement - Société Loiseau Marchés.

ADMINISTRATION GÉNÉRALES

- ❖ **9.** Retrait de la commune de Carrières-sur-Seine du SIFUREP.

HABITAT

- ❖ **10.** Garantie d'emprunt - COOP Foncière - Achat VEFA de 35 logements pour commercialisation sous le régime du BRS - 18-30, rue Paul Vaillant Couturier - prêt Action Logement.

NATURE EN VILLE, BIODIVERSITÉ

- ❖ **11.** Convention d'aide financière entre l'Agence de l'Eau Seine Normandie et la Ville de Malakoff pour la gestion des eaux pluviales dans le cadre des travaux d'aménagement du square Gisèle Halimi.

RESSOURCES HUMAINES

- ❖ **12.** Recours à l'apprentissage ;
- ❖ **13.** Création d'un contrat de projet de chargée d'opérations.

URBANISME

- ❖ **14.** Avenant 1 à la convention de mise à disposition de locaux sis 5 rue Raymond Fassin à l'association La Ressourcerie ;
- ❖ **15.** Convention à conclure avec la SA ORANGE pour l'installation, la gestion, l'entretien et le remplacement de lignes de communications électroniques à très haut débit en fibre optique dans l'immeuble sis 2 rue Victor Hugo.

VIE DE QUARTIER

- ❖ **16.** CNAV : Convention de partenariat pluriannuelle pour la maison de quartier Jacques Prévert pour les années 2024 et 2025 ;
- ❖ **17.** CNAV : Convention de partenariat pluriannuelle pour la maison de quartier Henri-Barbusse pour les années 2024 et 2025.

DELIBERATIONS A SOUMETTRE AU CONSEIL MUNICIPAL POUR DEBAT AVANT VOTE :

FINANCES LOCALES

- ❖ **18.** Autorisation de lancement de la procédure de concession de services pour la gestion des espaces publicitaires des supports de communication de la Ville de Malakoff.
Rapporteur : Mme Figières

DÉMOCRATIE LOCALE

- ❖ **19.** Convention de mise à disposition du poulailler urbain à l'association Malakocottes.
Rapporteur : Mme Figières

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- ❖ **20.** Adhésion au programme "centres villes vivants" de la Métropole du Grand Paris et plan d'actions visant à préserver la diversité d'activités dans le centre-ville.
Rapporteur : Mme Parmentier

HABITAT

- ❖ **21.** Garantie d'emprunt - COOP Foncière - Achat VEFA de 35 logements pour commercialisation sous le régime du BRS - 18-30, rue Paul Vaillant Couturier - prêt CDC.
Rapporteur : Mme Figières

RESSOURCES HUMAINES

- ❖ **22.** Mise à jour du tableau des emplois permanents.
Rapporteur : M.Cardot

SANTÉ

- ❖ **23.** Convention constitutive du groupement de coopération sanitaire Laboratoire des Centres de santé & Hôpitaux d'Île de France.
Rapporteur : M. Oliveira

URBANISME

- ❖ **24.** Convention de mise à disposition de locaux sis 11 avenue du Président Wilson à conclure avec La Tréso.
Rapporteur : Mme Parmentier
- ❖ **25.** Avenant 1 à la convention de mise à disposition au SIPPAREC d'une partie du terrain du stade Lénine pour la création et l'exploitation d'une centrale de géothermie.
Rapporteur : Mme Trichet-Allaire

VŒUX

- ❖ **26.** Voeu pour les 50 km /h sur le Boulevard Périphérique parisien et au-delà pour l'ambition d'une réelle transformation.
Rapporteur :

INFORMATIONS

- ❖ **27.** Déclarations d'intention d'aliéner (DIA).
- ❖ **28.** Décisions prises par la Maire dans le cadre de l'article L.2122-22 du CGCT.

Numéro	Objet
DEC2024_155	Convention triennale d'objectifs 2024-2026 avec le département des Hauts-de-Seine
DEC2024_156	Marché n°22-18 relatif à des missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour la mise en œuvre du projet urbain du quartier Barbusse – Lot 2 - Affermissement de la tranche optionnelle n°1
DEC2024_157	Avenant n°1 -AO 23-07 relatif à la fourniture et la livraison d'enveloppes ,papiers, fournitures de bureau ,scolaires et pour les activités manuelles -Lot 2 -Papiers standards et spécifiques pour la reprographie et l'impression numérique
DEC2024_158	Réservation de 5 chambres d'hôtel pour les artistes du Grand Bal Pop
DEC2024_159	Appel d'offres n°24-07 relatif à la réalisation de vérifications réglementaires dans les bâtiments communaux
DEC2024_160	Marché à procédure adaptée n°23-12 relatif aux travaux de rénovation des façades et des abords du marché couvert – Déclaration sans suite
DEC2024_161	Attribution du MAPA 24-10 relatif à un diagnostic des risques et des contrats d'assurance en cours , assistance à la passation et au suivi de l'exécution des marchés d'assurance de la Commune de Malakoff et du CCAS
DEC2024_162	Marché à procédure adaptée relatif à la maintenance et collecte des horodateurs de la ville de Malakoff, à la société INDIGO PARK
DEC2024_163	Convention partenariale « accès au droit » entre la ville de Malakoff et CIDFF
DEC2024_164	Modification n°1 au marché n°21-17 relatif aux travaux d'aménagement des abords des écoles maternelles et élémentaires Paulette NARDAL à Malakoff - lot 2 plantations
DEC2024_165	Modification n°1 au marché n°21-17 relatif aux travaux d'aménagement des abords des écoles maternelles et élémentaires Paulette NARDAL à Malakoff- lot 1 VRD
DEC2024_166	Signature d'un contrat de cession du droit d'exploitation du spectacle SOCIAL DANCE
DEC2024_167	Signature d'un contrat de cession du droit d'exploitation du spectacle JOHNNIE CARWASH
DEC2024_168	Marché à procédure adaptée n°24-09 relatif à la réalisation de deux études urbaines pour la requalification de l'îlot sud du secteur Péri-Brossolette à Malakoff et du secteur Gare à Malakoff
DEC2024_169	Contrat d'exposition Corentin Darré
DEC2024_170	Contrat d'exposition Morgane Baffier

DEC2024_171	Contrat de résidence de jour avec le collectif Shed publishing
DEC2024_172	Marché de travaux de Chauffage Ventilation Climatisation (CVC) à la crèche Keller
DEC2024_173	Maintenance des systèmes de désenfumage mécanique et naturel de 5 sites de la ville de Malakoff
DEC2024_174	Renouvellement du bail commercial avec Monsieur CHEN Liquiu et Madame CHEN Huanyan pour les locaux sis 2 rue Victor Hugo
DEC2024_175	Avenant n°1 - Marché à procédure adaptée relatif à la maintenance et collecte des horodateurs de la ville de Malakoff, à la société INDIGO PARK
DEC2024_176	Demande de subvention auprès de la Région Ile-de-France au titre de « l'aide aux maisons de santé pluriprofessionnelles, centres de santé et cabinets de groupe » pour le renouvellement de l'appareil de radiographie panoramique dentaire du Centre Municipal de Santé Maurice Ténine
DEC2024_177	Demande de subvention auprès de la Caisse Primaire d'Assurance Maladie des Hauts-de-Seine au titre de l'appel à projet 2024 « Action dents »