

CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 20 DÉCEMBRE – 19h00

ORDRE DU JOUR DÉFINITIF

- Salle conseil municipal -

- Appel nominal.
- Désignation d'un secrétaire de séance.

DÉLIBÉRATIONS EXAMINÉES PAR LA COMMISSION PRÉPARATOIRE ET QU'IL EST PROPOSÉ À L'ASSEMBLÉE DE BIEN VOULOIR VOTER SANS DÉBAT :

FINANCES LOCALES

- ❖ **1.** Adoption du budget primitif annexe de location des parkings - Exercice 2024 ;
- ❖ **2.** Conventions de refacturation et de mutualisation 2024 -2026 à intervenir entre la ville de Malakoff portant sur les résidences autonomie Laforest et Joliot-Curie ;
- ❖ **3.** Avenant n° 1 à la convention de mutualisation n° C2019/52 entre la résidence autonomie Joliot Curie (CCAS) et la Ville, portant sur les modalités de refacturation en année N+1 ;
- ❖ **4.** Avenant n° 1 à la convention de mutualisation n° C2019/51 entre la résidence autonomie Laforest (CCAS) et la Ville, portant sur les modalités de refacturation en année N+1 ;
- ❖ **5.** Rapport d'utilisation du Fonds de Solidarité des communes de la Région Ile-de-France (FSRIF) au titre de l'année 2022.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- ❖ **6.** Organisation des opérations du recensement de la population de l'année 2024.

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- ❖ **7.** Avis du conseil municipal sur les dérogations au repos dominical dans les commerces de détail pour l'année 2024.

HABITAT

- ❖ **8.** Approbation des conventions bilatérales de réservations actant le passage à la gestion en flux des attributions avec les 2 bailleurs auprès desquels la Ville de Malakoff est réservataire (Malakoff Habitat et 1001 Vies Habitat).

PETITE ENFANCE

- ❖ **9.** Convention partenariale intervention musiciens au sein des établissements d'accueil du jeune enfant.

POLITIQUE CULTURELLE

- ❖ **10.** Convention de mise à disposition du cinéma Marcel Pagnol entre l'association THÉÂTRE 71, Scène Nationale de Malakoff et la ville de Malakoff au titre de l'année 2023-2024.

TRANSITION ÉCOLOGIQUE

- ❖ **11.** Convention d'aide financière entre l'Agence de l'Eau Seine-Normandie et la Ville de Malakoff pour la gestion des eaux pluviales dans le cadre de la modernisation de la pelouse engazonnée du stade Cerdan et des aménagements de ses abords.

URBANISME

- ❖ **12.** Régularisation foncière - Acquisition d'une partie de voirie sise 15 Villa des Iris ;
- ❖ **13.** Régularisation de l'organisation juridique de l'immeuble Point Sud comprenant le marché couvert et le parking ;

DELIBERATIONS A SOUMETTRE AU CONSEIL MUNICIPAL POUR DEBAT AVANT VOTE :

FINANCES LOCALES

- ❖ **14.** Adoption du budget primitif de la Ville - Exercice 2024 ;
Rapporteur : M. Oliveira
- ❖ **15.** Tarifs des droits sans caractère fiscal perçus au profit la commune pour l'année 2024 ;
Rapporteur : M. Oliveira
- ❖ **16.** Vote d'un abattement de 30% de la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) pour les logements faisant l'objet d'un bail réel solidaire (BRS) ;
Rapporteur : Mme Figières
- ❖ **17.** Vote rapport CLECT 2023.
Rapporteur : M.Oliveira

DROITS DES FEMMES

- ❖ **18.** Rapport annuel sur la situation en matière d'égalité entre les femmes et les hommes-2022.
Rapporteur : Mme Muret

RESSOURCES HUMAINES

- ❖ **19.** Modalités de répartition de la dotation exceptionnelle pour la mise en œuvre d'une revalorisation des personnels employés dans les centres de santé.
Rapporteur : M.Cardot

RESTAURATION

- ❖ **20.** Compte-rendu de l'Entente Intercommunale pour l'exploitation de la cuisine centrale de Bagneux et approbation des propositions émanant de la Conférence des élus en date du 14 juin 2023.
Rapporteur : Mme Ghiati

URBANISME

- ❖ **21.** Mise à jour de la Charte de la construction et de la ville durable ;
Rapporteur : M.Aarsse
- ❖ **22.** . Présentation de l'état d'avancement du nouveau Plan Local d'Urbanisme Intercommunal.
Rapporteur : M.Aarsse

VŒUX

- ❖ **23.** Vœu relatif à la pénurie de logements et aux conséquences de la clause "anti-ghetto" en Ile-de-France.
Rapporteur : Majorité municipale

INFORMATIONS

- ❖ **24.** Déclarations d'intention d'aliéner (DIA).
- ❖ **25.** Décisions prises par la Maire dans le cadre de l'article L.2122-22 du CGCT.

Numéro	Objet
DEC 2023_202	Achat de concession cinéraire LI.
DEC 2023_203	Achat de concession cinéraire ROLLO
DEC 2023_204	Achat de concession OCCHIAL
DEC 2023_205	Achat de concession PLUSQUELLEC
DEC 2023_206	Renouvellement de concession ALLAIN
DEC 2023_207	Renouvellement de concession BAYVET
DEC 2023_208	Renouvellement de concession BEAUCHAMPS
DEC 2023_209	Renouvellement de concession CAMPANI

DEC 2023_210	Renouvellement de concession CHAPPE
DEC 2023_211	Renouvellement de concession CLARA
DEC 2023_212	Renouvellement de concession DENIZET
DEC 2023_213	Renouvellement de concession FLACONECHE
DEC 2023_214	Renouvellement de concession GONCALVES
DEC 2023_215	Renouvellement de concession LEFEVRE
DEC 2023_216	Renouvellement de concession MOURGERE
DEC 2023_217	Renouvellement de concession QUINET
DEC 2023_218	Renouvellement de concession RAPOUTET
DEC 2023_219	Décision du Maire demandant l'attribution de subventions auprès de la Caisse d'Allocations Familiales
DEC 2023_220	Contrat entre la Commune de Malakoff et Luna Villanueva Pangaud.
DEC 2023_221	Signature d'un contrat de cession du droit d'exploitation de quatre spectacles pour Noël Solidaire.
DEC 2023_222	Signature d'un contrat de cession du droit d'exploitation du spectacle La Fanfare des Neiges.
DEC 2023_223	Contrat de prestation de services entre la Ville de Malakoff et l'association « VEDETTES, Faire équipe avec vous » dans le cadre de la programmation d'événements municipaux sur l'année 2024 pour la Direction des Affaires Culturelles et la Direction Citoyenneté , Vie Associative et Evènementiel.