



Requalification du quartier Barbusse

Atelier du 16 février 2019

Quelles mobilités dans le quartier ?

Compte-rendu

Mot d'ouverture et présentation du projet

Cet atelier s'inscrit dans la continuité de la concertation engagée dans le cadre du projet de requalification du quartier Barbusse.

Après la réunion publique du 15 novembre 2018, présentant l'état des réflexions et des avancements sur le projet, un premier atelier de co-construction a été organisé le 20 décembre 2018 pour inviter les habitants à réfléchir autour de 3 thématiques :

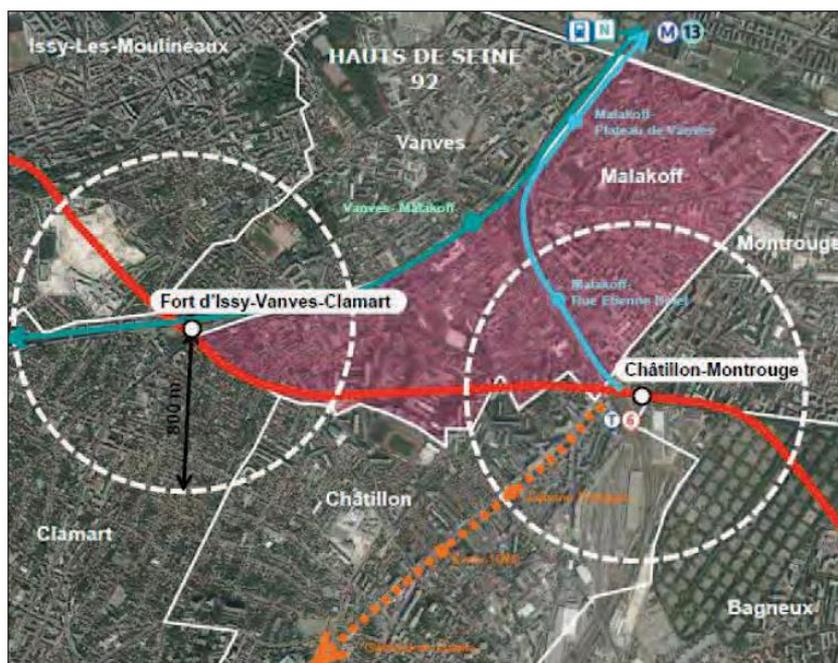
- Les usages et les aménagements des espaces verts dans le quartier Barbusse
- La place Léo-Figuères demain
- L'offre commerciale et les équipements publics à Malakoff

Ce second atelier de co-construction sur les futures mobilités dans le quartier porte sur :

- Les circulations dans le quartier (à pied, en poussette, en vélo, en voiture ou par les transports en commun)
- Le nouveau cœur de quartier : la place Léo Figuères
- La question du stationnement (résidentiel, dans le parking silo, autour des commerces, rue Avaulée, boulevard de Stalingrad...)

Des éléments de contexte sont donnés aux participants :

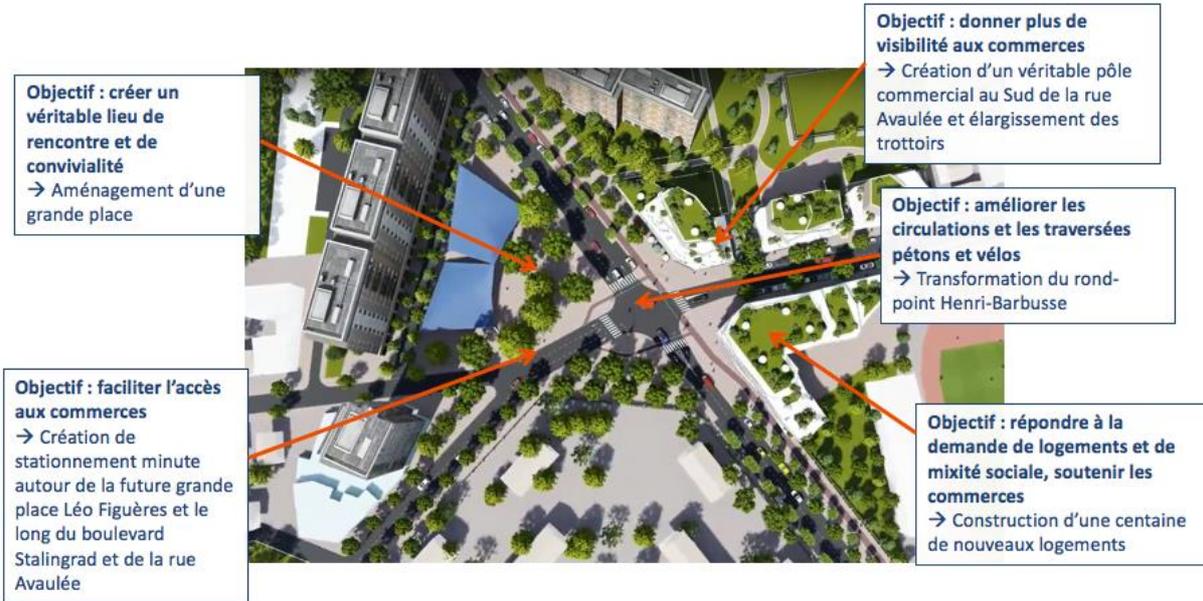
- L'arrivée des 2 gares du Grand Paris Express, prévues à proximité de Malakoff, qui vont fortement impacter les mobilités dans le quartier.



Passage du GPE à Malakoff
Source : Plan Local d'Urbanisme



- La première concertation menée en novembre et décembre 2018 dans le cadre de l'élaboration du Plan Global de Déplacements à l'échelle de Malakoff.
- Les différents aménagements et usages prévus dans le quartier et qui nécessitent de réduire l'emprise actuelle du rond-point.





Méthodologie de l'atelier

L'objectif de cet atelier est de faire émerger des propositions qui seront soumises à l'équipe-projet pour enrichir la réflexion sur les mobilités dans le quartier Barbusse.

Les participants sont répartis dans 3 salles différentes selon les thématiques à aborder. Un animateur est chargé de lancer et de gérer les échanges. Toutes les 20 minutes, les participants sont invités à changer de salle.

- Salle 1 : la question du stationnement
- Salle 2 : le nouveau cœur de quartier, avec la place Léo Figières
- Salle 3 : les circulations dans le quartier

Pour chacun des thèmes, la réflexion se structure autour de 5 étapes :



- Présentation par l'animateur de l'état de la réflexion en matière de circulation / de stationnement / de la place Léo Figière : quels sont les faits, les résultats des études menées et les questions qui se posent aujourd'hui ?



- Les participants s'expriment sur ce que le projet leur inspire : quelles émotions ? quels sentiments ? quelles intuitions ?



- Les participants soulignent les aspects positifs du projet sur la thématique en question, les points qui répondent à leurs besoins ou qui représentent une amélioration.



- Les participants mettent en avant les aspects négatifs du projet sur la thématique en question, les dangers, les risques à prendre en compte.



- Les participants proposent des solutions pour améliorer le projet ou répondre à des problématiques qu'ils ont précédemment identifiées.



Salle 1 : Le stationnement dans le quartier

FAITS
OBJECTIVITÉ
NEUTRALITÉ

> Un stationnement repensé sur l'ensemble du quartier :

Concertation sur le Plan global de déplacement : cette concertation fait émerger un enjeu lié au stationnement : la lutte contre le stationnement ventouse et sauvage

Ce que le projet prévoit :

- Cité des Poètes : suppression du stationnement autour de l'espace central et création d'environ 250 places de stationnement en sous-sol des constructions
- Boulevard Barbusse : création de places de stationnement le long du boulevard, entre les arbres
- Création de stationnements-minutes près des commerces rue Avaulée, près de la future crèche de la Cité des Poètes et autour de la place Léo Figuières
- Cité des Nouveaux : suppression des places de stationnement en pied d'immeuble et création d'un parking-silo le long de la voie ferrée

> Des questionnements sur le parking aérien :

- Quelle forme architecturale ? Quels usages pour le toit ? (ex : végétalisation ?)
- Quels usages du parking : places fermées ? Ouvertes ?
- Les participants seraient-ils intéressés par une place dans ce parking ?

> Des questionnements plus larges sur le stationnement dans le quartier :

- Quelles pratiques en matière de stationnement dans le quartier ?
- Quels besoins en stationnement ?

EMOTIONS
INTUITION
RESSENTI

> Sur le stationnement :

- Interrogations sur le nombre de places et existence d'un vrai besoin
- Aujourd'hui, stationnement très désorganisé le soir le long de la voie ferrée et près de la cité des Nouveaux

> Sur le parking aérien :

- Y a-t-il la place ?



- Végétaliser le parking, ça ne sera pas très joli
- 180 places, ça n'est pas assez pour les habitants
- Penser l'hybridation des usages : il faut concevoir un bâtiment évolutif
- Risque de faire de l'ombre aux riverains

> **Autre :**

- Nécessité de refaire le boulevard Barbusse car en très mauvais état

POSITIF
OPTIMISTE
++

- Le parking aérien libère de la place dans l'espace public pour d'autres types de déplacement (piétons, vélos...)

CRITIQUE
RISQUE
EMBÛCHES

> **Sur le stationnement :**

- Réserves sur le stationnement minute : quels dispositifs de contrôle ? (agents, systèmes automatiques ...)
- Ne pas sous-estimer les besoins de dépose-minute au niveau du stade

> **Sur le parking aérien :**

- Interrogations sur la sécurité du parking
- Interrogations sur le prix des places de stationnement
- Comment sera la passerelle d'accès au parking ? Sa localisation ?
- Risques sonores
- Pour la végétalisation : attention à l'entretien (« tout est mort chez Orange »)
- Question de la luminosité pour les habitants à proximité
- Être attentif au dimensionnement des places



> **Sur le stationnement :**

- Proposition de déplacer le garage rue Hoche et ouverture d'un garage collaboratif
- Aménager des places de stationnement minute journalier pour répondre à la demande des quartiers à proximité
- Généraliser le paiement du stationnement dans la zone

> **Sur le parking aérien :**

- Un parking qui respecte la biodiversité
- Un parking de grande taille
- Usage d'une application pour la location des places de parking (possibilité de réservation)
- Végétalisation, façades en trompe l'œil, ruches, espace ludique en rooftop, panneaux solaires, auto-énergie, sols créant de l'électricité (evergreen), impliquer l'espace de coworking de Malakoff (?), jardins partagés ...
- Bornes pour les voitures électriques (// panneaux solaires)
- Protection phonique
- Assurer la sécurité des véhicules
- Places pour d'autres types de véhicules (motos, vélos ...)

Salle 2 : La future place Léo Figuère

FAITS
OBJECTIVITÉ
NEUTRALITÉ

> Situation actuelle : un rond-point de 6000 m², de taille comparable à la place de la mairie

- Rond-point imposant qui cache les commerces
- Forte emprise qui ne permet pas de réaliser les aménagements
- Un franchissement compliqué pour les piétons, avec des détours contraignants
- Une dimension affective liée à ce rond-point

> 1ere option pour libérer de l'espace sur l'intersection : giratoire franchissable

- Une solution qui libère de l'espace autour de l'intersection
- N'oblige pas à marquer l'arrêt en période de faible trafic
- Un franchissement simplifié pour les bus qui peuvent passer sur le giratoire
- Un risque de dysfonctionnements (saturation) lorsque le trafic est trop important
- Des problèmes de sécurité : mouvements de tourne à gauche qui risquent de ne pas respecter le fonctionnement du giratoire et manque de visibilité la nuit

> 2e option pour libérer de l'espace autour de l'intersection : carrefour à feux

- La solution qui permet de gagner le plus d'espace
- Des cycles courts (60 secondes) permettant de fluidifier le trafic, mais une probable attente en période de fort trafic (2 cycles maximum par usager)
- Des traversées piétonnes courtes et sécurisées, avec une attente limitée

Comparatif des emprises libérées



Possibilité : feux avec bouton poussoir pour les piétons, fonctionnent uniquement au moment des pics de circulation pour réguler le trafic



EMOTIONS
INTUITION
RESSENTI

- L'ouverture visuelle actuelle est agréable
- Ressenti lié à un effet d'étranglement / de couloir rue Avaulée
- Peur de perdre de la végétalisation
- Effet « paté » provoqué par de nouvelles constructions
- Le centre commercial est visuellement laid
- Le rond-point est beau (cela ne fait pas l'unanimité)
- Aujourd'hui, c'est dangereux de traverser, surtout pour les enfants
- Des automobilistes « grillent » les feux
- La sécurité est un point de vigilance prioritaire

POSITIF
OPTIMISTE
++

- Le gain de place permet de nombreuses possibilités
- Le projet permet d'avoir un espace sécurisé pour les enfants
- Beaucoup de fluidité pour les piétons (ne fait pas l'unanimité)
- Finalement, on peut déplacer toute la verdure sur la place
- On aura de nombreux commerces qui « changent un peu » : épiceries nouvelle génération, etc.
- Les commerces permettront de créer du lien social
- Les logements créés permettent de loger y compris des publics plus fragilisés
- Aujourd'hui le rond-point est une frontière, on peut le transformer en lien
- Imaginer du collaboratif : espace de coworking, ressourcerie, etc...
- La placette actuelle « va dans le bon sens »
- On va pouvoir mixer les générations, un peu comme sur la place de la Mairie
- Des aménagements adaptés devront profiter à tout le monde
- Des feux fonctionnement bien, exemple de celui au niveau de la pharmacie et de la boulangerie
- On va pouvoir se rapprocher du centre de la place, comme Place de la République à Paris



- Les carrefours provoquent des embouteillages
- Doute sur le fait que l'attente soit de deux cycles vert-rouge maximum en période de fort trafic
- Il ne faut pas retirer de voie de circulation
- Disparition des décorations de Noël
- Ne pas pénaliser les usagers des bus
- Provoquera de nombreux retards de bus
- Les feux sont plus accidentogènes



- Installer des feux avec radar de vitesse
- Une unité de revêtement et de nivellement des chaussées / espaces piétons
- Opportunité pour l'avenir d'ouvrir sur le Fort de Vanves
- Remettre le Père Noël sur la place
- Augmenter le nombre de bus pour réduire le nombre de voiture
- Créer un tunnel (remarque isolée)
- Installer des feux poussoirs
- Mettre une station de recharge électrique pour les voitures
- De nouveaux espaces de créativité !
- Des anneaux pour les vélos



Salle 3 : La circulation dans le quartier

FAITS
OBJECTIVITÉ
NEUTRALITÉ

> Une première concertation menée dans le cadre de l'élaboration du Plan Global de Déplacements (PGD) :

Objectif prioritaire sur le secteur : apaiser la circulation en intégrant l'ensemble des modes de déplacements à la réflexion

Une priorité d'action sur le secteur : l'accessibilité piétonne et la mobilité des personnes âgées et des enfants

Plusieurs enjeux ont émergé de la réflexion :

- Sécuriser et conforter la circulation des piétons
- Faciliter la circulation des vélos (manque de continuité des pistes cyclables ou pistes mal connues des cyclistes ou des automobilistes)
- Apaiser la circulation automobile
- Lutter contre le stationnement ventouse et sauvage

Une première ébauche de scénarios pour le PGD :

- Scénario 1 : améliorer la lisibilité du réseau secondaire (axes E/W) → mise à sens unique partielle de la rue Avaulée
- Scénario 2 : agir sur les axes structurants (axes N/S) → mise à sens unique totale de la rue Avaulée, descente par la rue Alexis Martin

> Un questionnement sur la mise à sens unique de la rue Avaulée :

- Objectif : éviter la circulation de transit via Malakoff en complexifiant le parcours pour les personnes ne faisant que traverser la ville
- Mise à sens unique partielle/totale ?
- Sens unique ou double sens pour les bus ? exemple de Marseille où le tramway circule sur le trottoir dans un sens (circulation partagée)

EMOTIONS
INTUITION
RESSENTI

> Lié aux circulations dans le quartier

- Soulagement qu'on réfléchisse aux questions de circulation, de déplacements ...
- Peur de circuler à vélo dans la ville, notamment autour des ronds-points



- Les problèmes de circulation viennent de l'engorgement de Chatillon-Montrouge du fait des travaux du Grand-Paris
- Inquiétude pour le collège Henri-Wallon : augmentation de la circulation et du passage des jeunes sur le boulevard Stalingrad

> **Lié à la mise à sens unique de la rue Avaulée**

- Crainte que la desserte de Notre-Dame-de-France ne soit plus possible en voiture
- Mauvaise signalisation sur le rond-point Barbusse qui, pour aller dans le centre-ville de Malakoff, indique de passer par la rue Avaulée (idem pour Waze)
- Crainte que la mise à sens unique de la rue Avaulée engorge encore plus les autres axes → crainte que le problème soit seulement déplacé
- Crainte que la circulation automobile ne devienne trop complexe pour les habitants

POSITIF
OPTIMISTE
++

> **Lié aux circulations dans le quartier**

- Le partage des voies responsabilise et implique chacun
- Collège Henri-Wallon desservi par une piste cyclable : plus sécurisant pour les jeunes
- Trottoirs plus larges : c'est bien pour les piétons
- La concertation permet aux gens de se rencontrer et d'échanger sur le sujet de la circulation dans le quartier

> **Lié à la mise à sens unique de la rue Avaulée**

- Le sens-unique encourage au report modal
- Aujourd'hui, la rue Avaulée pose vraiment problème (flux des enfants, vitesse de circulation...) → aujourd'hui, les piétons doivent parfois passer par la route
- Réel report de circulation grâce à la mise en sens unique
- Élargissement du trottoir rue Avaulée : bonne chose pour les piétons

CRITIQUE
RISQUE
EMBÛCHES

> **Lié aux circulations dans le quartier**

- Transports en commun défaillants (bus 191, ligne 13)
- Épuisement des Vélib' aux bornes très rapidement dans la journée



- Séparer la circulation des piétons et des vélos car le partage des voies est trop dangereux
- Pour les vélos, manque de voies de réinsertion après les intersections
- La transformation du quartier risque d'avoir un impact sur la rue Jules Guesde → le projet déplace le problème vers d'autres rues, quid d'une piste cyclable rue Jules Guesde ?

> **Lié à la mise à sens unique de la rue Avaulée**

- Partage de la voie entre piétons, vélos et bus trop dangereux car chacun manque de discipline
- Déplacement du problème, les voitures en transit vont passer par les petites rues → risque de report de circulation, la rue Hoche sera particulièrement encombrée
- Problème d'accès au lycée Notre-Dame-de-France



> **Lié aux circulations dans le quartier**

- Réfléchir avec les autres communes et à l'échelle de Malakoff pour trouver des solutions pour dissuader les circulations de transit
- Prévoir plus de transports en commun ou mieux exploiter les services existants → ex : mettre en valeur l'Hirondelle comme moyen de déplacement complémentaire et intensifier leur fréquence
- Mieux indiquer les voies qui sont partagées
- Assurer des continuités pour l'ensemble des pistes cyclables
- Porter la réflexion sur la rue Camélinat → modifier le cadencement du feu
- Bien réfléchir aux accès du collège
- Prévoir un raccourci / un passage / une passerelle entre le boulevard Stalingrad et la rue Hoche pour rendre le métro plus accessible (pour la passerelle, voir les projets des cabinets d'architectes ZUS et BIG)
- Faire un cœur de quartier totalement piéton
- Prévoir plus d'arbres autour du stade pour bloquer les émissions de CO2 de la route

> **Lié à la mise à sens unique de la rue Avaulée**

- Mettre la rue Avaulée en zone de rencontre (tout niveler, pas de trottoirs) → oblige les voitures et les bus à ralentir et à faire attention
- Inverser le sens de circulation de la rue Paul Vaillaint-Couturier pour créer une boucle de circulation
- Mettre plus de bancs sur les trottoirs élargis pour faciliter la circulation des personnes âgées

100%
BARBUSSE



- Faire des simulations des conséquences du projet pour les riverains (modifications de trajet pour rentrer chez eux ou se déplacer dans le quartier)
- Prévoir un dépose-minute rue Avaulée pour desservir le stade