



Barbusse ■ Malakoff

inventons ensemble l'avenir de notre quartier

1

Compte-rendu de l'atelier citoyen du 30 mars 2017 autour du réaménagement provisoire de la place Barbusse

Le 30 mars dernier, habitants, élus, commerçants et services de la ville se sont réunis en présence de l'architecte-urbaniste Catherine Tricot pour réfléchir ensemble à l'aménagement provisoire de la place située près du rond-point Henri Barbusse.

Pour introduire la réunion, Mr Serge Cormier, premier Adjoint au Maire, a rappelé les raisons qui motivent le réaménagement de la place : Aujourd'hui les commerces se trouvent dans une situation fragile car ils manquent de visibilité et d'accessibilité. Le projet de transformation du quartier prévoit un réaménagement définitif de la place et de nouveaux commerces, mais ces travaux ne seront pas réalisés avant 5 ou 6 ans. Il a donc été décidé, en concertation avec les habitants et les commerçants, de procéder à un aménagement provisoire du lieu pour donner rapidement de la visibilité aux commerces, les rendre plus accessibles et les aider ainsi à se développer. Cet aménagement provisoire devrait bénéficier à tous.

Dans un premier temps, Catherine Tricot a présenté le planning du réaménagement provisoire :

- Avril/Mai : Conception du projet en concertation avec les habitants, le service d'urbanisme et les services techniques de la ville, les élus, l'architecte Catherine Tricot et Thomas Boucher, paysagiste de l'agence Praxys.
- Juin : Mise au point du projet technique et économique avec l'entreprise choisie pour réaliser les gros travaux. Organisation des aménagements qui seront réalisés avec les habitants en septembre/octobre. Qui fait quoi ? (Habitants, artistes locaux, associations, etc.)
- Juillet/Août : Réalisation des gros travaux par une entreprise
- Septembre/Octobre : Réalisation en co-construction des aménagements de plaisir et de confort qui vont égayer la place.

Dans un deuxième temps, Catherine Tricot a invité les habitants à réfléchir aux prochains aménagements de la place. Les éléments rapportés ci-dessous sont le fruit de ces réflexions.

La signalétique

La signalétique aura besoin d'être adaptée à la nouvelle configuration de la place : il est donc prévu de faire un plan de signalisation pour la circulation, de renforcer la signalétique des commerces et de rendre davantage visible celle du centre de santé.

Pour embellir la place et contribuer à son identité, il a été décidé de solliciter des artistes pour réaliser la signalétique. Plusieurs idées inspirées du street art ont été évoquées : des panneaux peints sur les murs, « *un mur de tags renouvelé tous les 6 mois* », etc.

L'accès aux commerces

L'accès aux commerces a été réaffirmé comme étant la priorité absolue. La place deviendra donc piétonne et une aire de livraison sera maintenue pour les commerçants.

Les stationnements

Les 14 places de stationnements actuelles étant essentiellement résidentielles, elles seront déplacées. Les places situées à proximité immédiates des commerces leur seront dédiées et des places complémentaires seront trouvées pour les résidents.

L'accès au centre de santé

L'escalier sera remplacé par une pente douce afin de permettre l'accès aux personnes handicapées et d'agrandir la place. Quelques marches pourraient être conservées pour les patients qui s'aident d'une rampe pour accéder au centre.

Mobilier urbain

Les habitants souhaitent pouvoir se détendre et profiter de la place. Actuellement, ils constatent que les bancs existants sont souvent occupés. « *Les gens y prennent le soleil.* » Le futur aménagement devra donc prévoir ce type de mobilier urbain, l'idée retenue étant de déplacer et relooker une partie des bancs actuels et d'y adjoindre d'autres éléments, qui pourront éventuellement être construits par des personnes du quartier.

Fontaines/potelets/barrières

La question a fait consensus : les deux fontaines et les barrières seront supprimées.

Les potelets actuels seront également supprimés mais d'autres seront sans doute installés en tenant compte de la nouvelle configuration de la place. Afin d'égayer la place, il est envisagé de les peindre. Cette activité pourra être réalisée par les habitants et/ou des artistes de Malakoff.

Végétation

Les jardinières actuelles ont pour fonction de bloquer les voitures comme l'a signalé un commerçant : « *Ces jardinières protègent les magasins des voitures.* » Décision a été prise de les supprimer à condition de prévoir des éléments qui empêchent les voitures de rentrer. Par ailleurs, pour remplacer les jardinières, les habitants souhaitent que des plantations « plus modernes » soient installées à divers endroits de la place.

Faut-il garder tous les arbres ou en supprimer quelques-uns ? L'enjeu de la discussion était d'arbitrer entre garder des arbres et donner de la visibilité à la place et principalement aux commerces. La directrice de Malakoff Info, a témoigné : « *Quand on veut photographier les commerces pour le journal et que les arbres sont en feuilles, on ne voit rien, les arbres forment une vraie barrière visuelle.* » Une dame a demandé s'il était possible de déplacer un arbre. « *C'est très cher et difficile à faire repartir* », a expliqué Catherine Tricot. D'autres habitants inquiets de la pollution ont rappelé la nécessité de préserver la végétation dans la ville. Madame Tricot a proposé que pour chaque arbre enlevé on en replante deux dans le quartier. Corine Parmentier, Adjointe au Maire en charge du commerce a rappelé que l'enjeu n'est pas seulement « d'enlever » mais de « construire » une place plus lisible, plus conviviale et d'aider les commerces. Madame Tricot a proposé aux habitants d'organiser une discussion sur place lorsque les arbres auront des feuilles afin de mieux se rendre compte de la visibilité et des possibilités de réaménagement. Cette proposition a fait accord.

Les éclairages

Dans le souci d'embellir la place, il a été décidé de réorganiser les éclairages. Des projecteurs pourraient être accrochés sur la structure commerciale afin de maintenir le niveau d'éclairage actuel et des éclairages plus décoratifs (lumière dans les arbres, lampions, etc.) viendront réchauffer l'ambiance. Ces éclairages secondaires pourraient s'éteindre à minuit afin que la place retrouve sa tranquillité.

L'oeuvre d'art

L'abeille stylisée qui orne actuellement la place sera déplacée mais conservée car comme l'a souligné une habitante : « *Elle est là pour signifier qu'il y a du miel à Malakoff.* »

Jeux/Animations

La nouvelle place devra également être un lieu convivial pour les enfants. Il est donc prévu d'installer des jeux. Ces derniers pourront être construits par les habitants et/ou dessinés au sol par les enfants (Ex : le jeu de la marelle).

Des animations pourront également être mises en place pour faire vivre ce nouveau lieu, plusieurs idées ont été évoquées : une patinoire provisoire pour l'hiver, des brumisateurs pour l'été, un marché de Noël, une campagne commerciale, etc. Une résidente a proposé de demander au gérant du manège du marché s'il pouvait de temps en temps s'installer sur la place.

Design de la place

Au cours de la réunion, Catherine Tricot a présenté des exemples d'aménagements provisoires réalisés dans d'autres villes. Parmi eux figurait une place de Copenhague dont le sol était peint de couleurs vives. Cette réalisation a suscité un réel enthousiasme, elle inspirera une proposition à venir. Un autre exemple de projet réalisé aux Mureaux a également retenu l'attention des habitants. Il s'agit d'une création du designer Malte Martin fabriquée avec les enfants qui consistait à décorer les murs de la ville avec des formes géométriques colorées. Ce dispositif artiste/enfants pourrait être repris à Malakoff pour décorer les murs des commerces.

Une proposition reprenant l'ensemble de ces éléments sera présentée aux habitants par Catherine Tricot et Thomas Boucher lors de la prochaine réunion prévue au mois de mai.