

Malakoff infos

323 - février 2020

JOURNAL MUNICIPAL
DE LA VILLE
DE MALAKOFF
malakoff.fr

Le zoom | **Budget 2020**

Une journée à... | **La Ressourcerie**

Dossier | **Senior: l'âge de faire**



SOMMAIRE

4 EN IMAGES

ACTUS

6 Les nouvelles

Emploi: redevenir acteur •
Louer un centre de vacances •
L'objet du mois

7 Le zoom

Incandescence(s): récit de vies

8 Les nouvelles

Médiation sociale • Élections
municipales, dernières
échéances • Diagnostic musique:
à l'écoute des jeunes

11 Le zoom

Budget 2020: pérenniser
les priorités

12 EN VILLE

Pesticides, tenir bon • ZFE, c'est

officiel • Projets en cours
à l'ex-CPAM

14 LE DOSSIER

Senior, l'âge de faire

20 MALAK' STORY

Une journée à...

La Ressourcerie

22 MALAK' FAMILY

Le portrait

Le maillot des Foulées

23 CÔTÉ ASSOS

Le Cercle de systema

24 TRIBUNES

26 PRATIQUE

+ M+, LE SUPPLÉMENT À VOIR DU MAG

- Nouvelle expo à la
Maison des arts
- *Le pays lointain*
au Théâtre 71



© Ahmed Madani - 123RF/Rawpixel Ltd - Séverine Fernandes



📷 Photo de une : Alex Bonnemaison

Malakoff infos

Journal municipal de la Ville de Malakoff

Courriel: servicecommunication@ville-malakoff.fr – Tél.: 0147467500.

Directeur de la publication: Dominique Cardot • Directrice de la communication: Cécile Lousse • Rédaction en chef: Stéphane Laforge – Rédaction: Alice Gilloire, Julie Chaleil, Daniel Georges, Hippolyte Bledsoe • Conception graphique et direction artistique: 21 x 29,7 • Impression: LNI • Publicité: HSP – informations et tarifs – 0155693100 • N° ISSN: 2266-1514. Ce journal est imprimé avec des encres végétales sur du papier provenant de forêts écologiquement gérées.



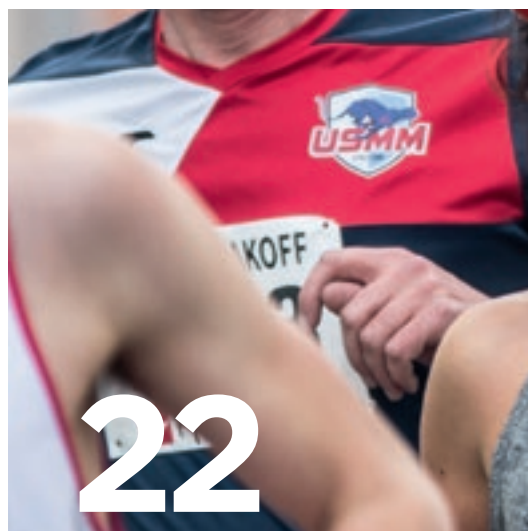
Retrouvez toute l'actualité de Malakoff sur malakoff.fr

et sur     Nom de compte: @villedemalakoff

📷 Isabelle Scotta – Toufik Oulmi



20



22

📷 Toufik Oulmi



Le droit au bonheur pour tous

Les jeunes sont l'espoir du monde. Elles portent en elles les rêves, les colères et les impatiences qui font grandir nos sociétés, les font évoluer et répondre aux enjeux de notre futur. Lors des Journées mondiales du climat, les jeunes se sont pleinement mobilisés, responsables et solidaires, pour exiger des gouvernants qu'ils soient enfin à la mesure de l'urgence climatique. Ils ont donné aux générations précédentes une leçon de citoyenneté, et demandent des comptes: dans quel état est la planète dans laquelle ils construiront leur destin, élèveront des enfants, leur inventeront un avenir ?

Les jeunes sont les premières victimes de l'explosion des inégalités sociales que provoque le gouvernement. Elles qui souffrent du manque de considération que l'État porte à ses enseignants, de l'absence de moyens dédiés à l'orientation scolaire et professionnelle, de la loterie que représente Parcoursup. Elles qui subissent durement les attaques répétées contre le logement social, le droit du travail et jusqu'à la réforme des retraites, qui les confrontent à la précarité quand elles ont tant de richesses à offrir !

On peut mesurer la vitalité d'une société à la place qu'elle accorde à ses jeunes, à la volonté de les considérer comme une ressource plutôt que comme une menace ou un danger. L'intérêt et le succès des projets intergénérationnels qui se développent, notamment sur la question si prégnante du logement, devraient faire réfléchir nos décideurs. En construisant du commun, on imagine un lien social nouveau, on s'affranchit de préjugés, et on voit d'un œil neuf les rapports entre les générations. La jeunesse, ce ne serait pas d'abord dans la tête ?

Jacqueline Belhomme, maire de Malakoff



Malakoff, c'est vous !

La cérémonie des vœux de la municipalité a mis à l'honneur les habitants et les forces vives de Malakoff, le 16 janvier. Festive et conviviale, la soirée a rassemblé neuf cents personnes au stade Marcel-Cerdan.

📷 Séverine Fernandes - Toufik Oulmi

[Diaporama sur malakoff.fr](#)





↑ **Création plaisir**

Les amateurs de beaux objets faits main ont eu l'embarras du choix au Marché des créateurs, les 30 novembre et 1^{er} décembre, à la salle Jaurès.

📷 Chris et Nico



↑ **Mobilisation**

À l'initiative de la CGT et du SNUipp-FSU 92, de très nombreux Malakoffiots et Malakoffiotes ont participé à une retraite aux flambeaux pour protester contre la réforme des retraites, le 10 janvier. Une marche joyeuse et revendicative, dans les rues de la ville.

📷 Isabelle Scotta



Ambiance de fête

Émerveillement garanti pour les petits et les grands au traditionnel Noël solidaire, place Léo-Figuères, le 17 décembre.

📷 Chris et Nico

Diaporama sur malakoff.fr

EMPLOI

Redevenir acteur



C'est un métier qu'elle ne connaissait pas avant de l'exercer, mais Aldja dit en être « *tombée amoureuse* ». Depuis quinze mois, elle officie au sein de la conciergerie solidaire installée dans les locaux d'Orange Gardens, un site regroupant deux mille neuf cents salariés, à Châtillon. Cette conciergerie, très appréciée par les salariés de l'opérateur téléphonique, leur donne accès à différents services, assurés par des prestataires locaux : pressing, couture, cordonnerie, livraison de fruits et de légumes bios, mais aussi la possibilité de se faire couper les cheveux ou manucurer. Il suffit de commander ou de réserver et Aldja s'occupe de tout ! « *J'ai progressivement appris tous les rouages de cette fonction : il faut de la patience, de la rigueur, de la mémoire et un bon sens du relationnel, tout en gérant une caisse et des rendez-vous. Beaucoup de compétences entrent en jeu ! Cette expérience me remet le pied à l'étrier* », souligne la jeune femme, qui a pu trouver ce travail de trente heures par semaine grâce à Initiative emploi, une association créée en 1988 et qui place « l'emploi pour tous » au cœur de son action. Basée à Châtillon, cette structure d'insertion accueille ainsi des personnes éloignées de l'emploi. Elle assure leur suivi et leur orientation, en vue de faciliter leur intégration sociale et professionnelle de manière durable. Partenaire de la Ville de Malakoff, elle accompagne chaque année cent cinquante personnes, dont près d'un quart de Malakoffiots, qui bénéficient alors d'emplois tremplin, afin de reprendre confiance et d'acquérir ou d'approfondir des compétences de savoir être et de savoir-faire.

Daniel Georges Séverine Fernandes

0147 3573 83

initiative-emploi-92.fr

CENTRES DE VACANCES

Louer et changer d'air

Le temps d'un week-end, d'une semaine ou plus, pour un événement (anniversaire, stage, séminaire, etc.), il est possible d'organiser un séjour dans l'un des quatre centres de vacances de la Ville (Fulvy, La Tremblade, Vaudeurs et Megève). Cette opportunité est offerte à tous les particuliers, habitant Malakoff ou pas, aux associations, entreprises, structures publiques, toute l'année hors vacances scolaires. Il existe trois modalités de location : gestion libre (location de bâtiment) pour les particuliers ; demi-pension ou pension complète, et clés en main (pension complète, encadrement et personnel fournis) pour les groupes de plus de 20 personnes. Les demandes sont à adresser par mail en précisant la période souhaitée, le motif de l'événement, et le nombre de personnes.



Stéphane Laforge Séverine Fernandes

locationscdv@ville-malakoff.fr



La conciergerie, un des métiers proposés par Initiative emploi.



FEMMES DANS LA GUERRE

Dans *Nous partons pour une destination inconnue* (éd. Albin Michel, 20 euros), l'historienne et sociologue malakoffiote Carol Mann livre une analyse du vécu des femmes juives pendant la Shoah en France. Une tragédie retracée avec les écrits des victimes.



CONSEIL MUNICIPAL

Rendez-vous le 26 février à 19h pour la prochaine séance du Conseil municipal. L'ordre du jour détaillé est à lire sur le site de la Ville une semaine avant. Les délibérations sont aussi accessibles en ligne suite au Conseil.

malakoff.fr

L'objet du mois | La corbeille de rue



© SEVERINE FERNANDES

Depuis le début de l'année, de nouvelles corbeilles de rue à l'aspect épuré et élancé prennent place à Malakoff. Leur installation s'inscrit dans un souci de modernisation et de renforcement du mobilier urbain dédié à la propreté. En tout, quatre cent quarante corbeilles vont être installées, soit près de deux cents équipements supplémentaires. Il s'agit de modèles de type mono-corps, munis d'un éteignoir à cigarettes, et de modèles doubles (collecte sélective et déchets ménagers), uniquement présents dans les parcs et jardins.



Les témoignages de Malakoffiots vont nourrir l'écriture et la mise en scène d'*Incandescence(s)*.

CRÉATION

Récit de vies

En février, Ahmed Madani sera à Malakoff pour sa future pièce *Incandescence(s)*, qui donne la parole aux jeunes habitants des quartiers populaires issus de l'immigration. Avis aux Malakoffiots !

 Alice Gilloire  Ahmed Madani

Ahmed Madani entame la création du dernier chapitre de sa trilogie théâtrale *Face à leur destin*. Après *Illumination(s)*, pièce portée par de jeunes hommes en 2012, et *F(l)ammes*, centrée sur les jeunes femmes en 2016, il aborde l'amour et les relations intergénérationnelles dans ce troisième volet. « Cette jeunesse née de parents immigrés qui vit dans les quartiers populaires a des choses à dire, assure le metteur en scène. Comment composent-ils avec leurs histoires et leurs modèles parentaux, leur culture ou leur positionnement dans la fratrie pour vivre leurs relations amoureuses ? Comment se projettent-ils dans un monde où les distances sont abattues, où l'histoire de la colonisation est souvent occultée ? » Une première partie de ce travail de création se déroule actuellement via des rencontres organisées dans plusieurs villes d'Île-de-France, dont Malakoff (voir encadré). Là, Ahmed Madani collecte des témoignages et des souvenirs partagés par des jeunes prêts

à parler de leur vie, des rapports qu'ils entretiennent avec le sexe opposé, de leurs espérances, etc. Par la suite, un travail de documentation enrichira cette matière première pour produire in fine un texte que l'auteur souhaite universel. Il donnera lieu à une performance-spectacle interprétée par une dizaine d'apprentis comédiens retenus par Ahmed Madani lors des rencontres. La troupe entamera une tournée nationale dès 2020. « Cette démarche est une façon de remédier à l'absence criante de ces jeunes et de ces sujets de société dans les formes académiques de théâtre », souligne Ahmed Madani. Ce projet s'inscrit dans la durée à Malakoff. Ce mois-ci, le Théâtre 71 met à disposition la Fabrique des arts pour des auditions, puis à nouveau pour une résidence de création de la pièce cet été. Le public malakoffiot, quant à lui, découvrira *Incandescence(s)* dans la prochaine saison théâtrale de la Scène nationale.

Participez à *Incandescence(s)*

Vous souhaitez faire partie du projet *Incandescence(s)*? Rendez-vous à la Fabrique des arts du 24 au 28 février. Ahmed Madani y organise des auditions et des échanges pour rencontrer les futurs interprètes de sa pièce. Les pratiques non professionnelles du chant, de la danse, du théâtre ou de la musique seront appréciées.

+ 0155 48 91 00

theatre71.com



TRANQUILLITÉ PUBLIQUE

Sur le terrain de la proximité

La tranquillité publique est une préoccupation des Malakoffiots, qui s'exprime de diverses façons, souvent lors de réunions publiques. En responsabilité, la Ville veut apporter des solutions ajustées aux problématiques. « *Les études menées en 2018 - le diagnostic local de sécurité et l'enquête du Forum français pour la sécurité urbaine auprès des acteurs de proximité - ont fait remonter un sentiment d'insécurité, qui n'est pas corroboré par les faits et les chiffres de la délinquance*, indique Hichem Mahboubi, directeur Prévention et tranquillité publique. *En effet, il ressort surtout des problèmes d'incivilité, de comportements inappropriés sur la voie publique, de partage de l'espace public et de tensions entre générations.* »

L'ensemble du territoire malakoffiot est concerné avec quelques points de vigilance plus marqués. Quelles sont les nouvelles actions mises en place ? L'expérimentation d'un dispositif de vidéoprotection aux abords du terrain multisports et de la résidence étudiante Julie-Victoire-Daubié (secteur Valette) et sur la place du 11-Novembre-1918 (centre-ville) devrait débuter d'ici à la mi-2020. Ce dispositif aura un rôle de prévention et de support pour l'élucidation d'incidents. Par ailleurs, les effectifs de la Police municipale vont être renforcés et les horaires des agents adaptés aux besoins et sollicitations des habitants. « *Il s'agit d'accroître notre présence sur le terrain et aussi de travailler plus en lien avec la Police nationale* », indique Hichem Mahboubi. Autre action initiée depuis la mi-janvier, la médiation sociale. Cette mission a été confiée à l'association Promévil, par la Ville et les bailleurs sociaux (Malakoff habitat et Paris habitat), partenaires du projet. Promévil intervient sur l'ensemble de la commune. « *La médiation a toute sa place pour répondre aux problématiques propres à Malakoff : faire du lien entre les habitants et apaiser les tensions via le dialogue, orienter les personnes en difficulté* », souligne Hichem Mahboubi. La médiation sera testée pendant quatre mois et demi, puis un bilan sera réalisé pour décider des suites à donner.

✍️ Stéphane Laforge 📷 Séverine Fernandes

←
La médiation doit faciliter le lien entre habitants et apaiser les tensions.

CONSO ÉTHIQUE



© ALEX BONNEMAISON

La création d'une coopérative alimentaire autogérée à Malakoff est en projet. Son objectif ? Accéder à des produits souvent bio, moins chers, idéalement locaux et changer sa façon de faire les courses.

➕ coopmalakoff@gmail.com



DE TOUT CHEZ COULEURS

Chez Couleurs, nouvelle boutique installée au 4 avenue Jules-Ferry, on trouve de la presse, de la papeterie, des timbres, un service de reprographie, des accessoires téléphoniques et informatiques, etc. Le magasin est ouvert du lundi au samedi (7h-20h) et le dimanche (7h30-17h).



BEAU MARCHÉ

La halle du marché rénovée a été inaugurée dimanche 26 janvier. La seconde phase des travaux, la rénovation de la façade, est programmée pour cet été.

ATTENTION FLOCONS



© I23RF/IAN ALLENDE

Le plan neige et verglas en Île-de-France est activé jusqu'au 15 mars. En cas d'intempéries, les habitants sont invités à déneiger et à enlever le verglas « au droit de leurs maisons, jardins, immeubles ou commerces ».

DOUX SPA

© 123RF/LIZA5450



L'Atelier, spa et beauté prend soin de vous! Récemment installé au 89 boulevard Gabriel-Péri, il vous prodiguera des soins du corps, des mains, etc., et du spa avec gommage et massage. Ouvert du mardi au vendredi (10h-19h30) et le samedi (10h-19h).

+ 0170 687740
latelierspa.com



NOM D'UN SQUARE!

Grâce à la participation des habitants, le square Valette

réhabilité porte désormais le nom de Jeanne-Barret. Un bel hommage à l'exploratrice française, première femme à avoir fait le tour du monde.

LA RENTRÉE DES TOUT-PETITS



© ALEX BONNEMAISON

L'enregistrement des inscriptions en maternelle pour la rentrée 2020 se déroule au service Enfance (17 rue Raymond-Fassin), du 10 février au 10 avril, aux horaires d'ouverture. La liste des pièces à fournir est disponible sur malakoff.fr.



ÉLECTIONS MUNICIPALES

Dernières échéances

Les échéances liées aux élections municipales de mars approchent. D'abord, celle du 7 février, date limite pour s'inscrire sur les listes électorales ou signaler toute modification de sa situation auprès du service État civil, qui sera ouvert jeudi 6 février, toute la journée. Une permanence se tiendra aussi à l'accueil de l'hôtel de ville, les 6 et 7 février. Autre échéance, la réalisation d'une procuration en cas d'absence le jour du scrutin. La démarche est à effectuer le plus tôt possible en raison des délais d'acheminement. L'électeur doit se présenter dans un commissariat de police ou une gendarmerie, ou au tribunal dont dépend son domicile ou son travail.

S.L. Séverine Fernandes

malakoff.fr

JEUNESSES

À l'écoute



On en sait plus sur les habitudes musicales des jeunes Malakoffiots! En partenariat avec l'association Musiques tangentes, pionnière dans les musiques hybrides, la direction des Affaires culturelles et celle des Jeunesses, de l'Autonomie et de la Citoyenneté ont mené une

enquête auprès des Malakoffiots âgés de 12 à 25 ans. Le diagnostic a porté sur cinq points principaux: supports d'écoute, styles musicaux, concerts, pratique musicale et structures. «L'enquête révèle que les jeunes écoutent beaucoup de musique, de styles très variés, sur supports numériques et essentiellement au casque», détaille Julia Garnier, chargée de l'action culturelle et de la jeunesse aux Affaires culturelles. «Nous avons découvert que la musique coréenne, pop et rap, fait partie de leurs préférées!», sourit Siegfried Delarue, responsable de l'espace Angela-Davis. Autre surprise: les 12-25 ans assistent souvent à des concerts, à un âge précoce, mais fréquentent surtout les grandes salles parisiennes, peu les structures municipales. L'enquête dévoile également que les jeunes interrogés ont une grande pratique musicale, collective et individuelle, mais connaissent mal les différents métiers du 4^e art et les formations pour y accéder. Au final, ce diagnostic va servir de support aux acteurs locaux pour concevoir une



Les activités qui fonctionnent sont celles où les jeunes sont à la fois initiateurs et pilotes. Pour les capter et proposer une programmation qui leur ressemble, il faut les associer aux projets dès le départ.

Maet Charles, directrice de l'association Musiques tangentes.

offre culturelle plus en adéquation avec les besoins et les attentes des jeunes. Plusieurs propositions et pistes de réflexion sont déjà définies: repérer les artistes du territoire pour mieux les valoriser, construire des projets avec les jeunes, cartographier les acteurs du monde de la musique et les activités, prévenir les risques auditifs, etc.

Julie Chaleil Nicolas Wietrich

Chez Macha
Brasserie
Cuisine française et soviétique

Midi et soir
avec ou
sans réservation

7 rue Béranger - 92240 Malakoff 07 88 27 66 76

côté particuliers

L'IMMOBILIER
À SA JUSTE VALEUR

La nouvelle identité de votre agence Côté Particuliers

Estimation
professionnelle
en 48h
offerte

Notre promesse, c'est la juste valeur de :
nos estimations, nos services mais surtout celle de
nos honoraires toujours à partir de 1%

Agence de Malakoff
63 Boulevard Gabriel Péri 92240 Malakoff
01 55 59 83 51 • malakoff@coteparticuliers.com

**Vous souhaitez communiquer
dans Malakoff infos
contactez la régie publicitaire
exclusive de la mairie de Malakoff.**

Marie-Lorraine PERINET
06 40 25 53 53
perinet@hsp-publicite.fr



27, avenue Lénine - 92735 Nanterre cedex - Tél. : 01 55 69 31 00 - Mail : contact@hsp-publicite.fr

Le budget 2020 de la Ville a été adopté le 19 décembre dernier. Il s'inscrit dans la continuité des engagements pris par la municipalité, et consolide ses priorités.



BUDGET 2020

Pérenniser les priorités

Voté à l'équilibre à 81 930 616,79 euros, le budget 2020 réaffirme les priorités municipales en faveur de trois enjeux : la démocratie locale, la jeunesse (de la petite enfance aux étudiants), et la transition écologique. Pour y répondre la Ville programme des dépenses d'investissement ambitieuses, à hauteur de 20 043 343,48 euros. Elle renforce l'action des services publics dédiés à la jeunesse : la petite enfance (capacité d'accueil revue), l'éducation (enrichissement des temps péri et extrascolaires, etc.) ou les équipements (rénovation et mise en accessibilité de l'école élémentaire Paulette-Nardal pour 1,1 million d'euros). La Ville investit aussi pour répondre aux enjeux du réchauffement climatique, en diminuant son empreinte écologique avec l'achat de véhicules propres ou l'adaptation de l'éclairage public. « Les économies d'énergie passent aussi par la rénovation de bâtiments. Un million d'euros est engagé dans la réfection de la crèche Paul-Vaillant-Couturier », détaille Joël Allain, conseiller municipal délégué au Budget. Les dépenses de fonctionnement sont maîtrisées (61 887 273,31 euros) avec des charges de personnel stables (31 850 000 euros) et des subventions aux associations conservées (850 000 euros). Les dépenses de fonctionnement des services municipaux (12 913 618,98 euros) leur permettent d'assurer leurs diverses missions, de l'achat d'outils pour le service des Espaces verts en passant par les sorties proposées aux Malakoffiots par celui

des Jeunes. Quant à l'enjeu de démocratie locale, il se concrétisera avec le lancement du budget participatif.

Des incertitudes qui perdurent

L'exercice 2020 s'inscrit dans un contexte budgétaire toujours tendu. « La baisse des dotations de l'État se poursuit, regrette Joël Allain, et les inquiétudes perdurent sur son mécanisme de compensation de la suppression de la taxe d'habitation. Mais la Ville tient son engagement de ne pas augmenter le taux d'imposition de la taxe foncière. » Au-delà de l'autofinancement, la Ville continue de solliciter des financements publics (Conseil départemental, Métropole du Grand Paris, etc.). Ainsi, les travaux de voirie du boulevard Henri-Barbusse ont été financés à hauteur de 435 000 euros par le Département. La transformation de la Tréso (850 000 euros), elle, a bénéficié du soutien du Département et de la Métropole du Grand Paris.

Alice Gilloire Séverine Fernandes

malakoff.fr

Budget 2020
81 930 616,79
euros

Dépenses de fonctionnement
61 887 273,31
euros

Dépenses d'investissement
20 043 343,48
euros

Le budget devient participatif

Pour renforcer la démocratie locale, la Ville lance dès 2020 la réflexion sur les modalités de la création du budget participatif. Les habitants vont être sollicités pour participer à sa mise en place dans l'année.

PESTICIDES

Tenir bon



Le 11 décembre, le tribunal administratif de Cergy-Pontoise a rejeté la requête d'annulation du préfet des Hauts-de-Seine concernant l'arrêté anti-glyphosate de la Ville. Une victoire pour Malakoff qui avait pris cet arrêté en août dernier, rejoignant la mobilisation d'une vingtaine de maires bien décidés à limiter l'usage des produits phytosanitaires. La préfecture a toutefois décidé de poursuivre son action en annulation auprès de la cour d'appel de Versailles. « *Nous continuerons à défendre notre arrêté et surtout à défendre la santé de l'environnement et des Malakoffiots* », indique Jacqueline Belhomme, maire de Malakoff.

Stéphane Laforge Séverine Fernandes

LOCAUX CPAM

Projets en cours

Ils sont céramiste, plasticien, vidéaste, artiste, artisan, etc. et, depuis janvier, sont les nouveaux occupants des anciens locaux de la CPAM (avenue Maurice-Thorez).

Le lieu a été transformé en plusieurs ateliers de travail pour accueillir ces hommes et femmes, acteurs de la culture et de l'économie sociale et solidaire, et leur permettre de pratiquer leur activité à moindre coût. Cette expérimentation a un autre objectif: mettre de la vie dans un lieu vide afin de faire éclore des projets. L'occupation est temporaire, d'une durée d'un an. Elle est coordonnée par l'association Plateau urbain, partenaire de la Ville pour la gestion du site.

S. L.

malakoff.fr

RECENSEMENT

La campagne de recensement 2020 se terminera le 22 février. D'ici à cette date, sept agents recenseurs, munis d'une carte officielle tricolore présentant leur photographie et la signature de la maire, sillonneront Malakoff. Cette année, mille trois cents foyers vont être sollicités pour cette enquête annuelle, qui permet d'établir la population officielle en France et de chaque commune.

STATIONNEMENT

Avis aux retardataires: tous les titulaires d'une carte de stationnement (résidents, entreprises, propriétaires de véhicules électriques ou à basses émissions) doivent renouveler leur titre pour l'année 2020,

sous peine de verbalisation. Les cartes de stationnement sont valides un an, du 1^{er} janvier au 31 décembre.

malakoff.fr

MODIFICATION DU PLU

Le Plan local d'urbanisme de la ville, approuvé en 2015, a fait l'objet d'une quatrième modification engagée par le Territoire Vallée Sud-Grand Paris. Elle a été approuvée par le Conseil de territoire le 21 novembre 2019.

Tous les documents liés à cette opération sont consultables sur le site de la ville.

malakoff.fr

CIRCULATION

ZFE, c'est officiel



La ville de Malakoff a fait un pas de plus dans l'application de la Zone à faibles émissions (ZFE) fixée par la Métropole du Grand Paris (*lire Malakoff infos de septembre 2019*). La consultation publique a pris fin à l'automne et, le 19 décembre, les élus du Conseil municipal ont émis un avis favorable à la création d'une Zone à circulation restreinte (application juridique de la ZFE), à compter du 1^{er} janvier 2020 pour une durée de trois années. Les restrictions de circulation liées à la ZCR, et les dérogations qui y seront apportées, seront définies prochainement. Jusqu'en 2021 il n'y aura pas de verbalisation, mais une sensibilisation des usagers.

S. L. Séverine Fernandes

FICHE TRAVAUX

Travaux d'assainissement boulevard du Colonel-Fabien, liés au chantier du Grand Paris Express



Nature des travaux :

Rénovation du réseau d'assainissement.



Modification de circulation :

Mise en sens unique du boulevard du Colonel-Fabien, direction Châtillon, entre la rue des Roissys et la voie d'Issy. La voie d'Issy sera en sens unique (direction Malakoff), au droit de l'école, et en double sens dans la partie résidentielle.



Maîtrise d'ouvrage :

Conseil départemental



Fin du chantier :

Avril 2020



L'URBANISME

Permis – autorisations accordées

du 18 novembre 2019

au 20 janvier 2020.

GARCIN Marion. Surélévation d'une maison. 19 passage du Nord • COMMUNIE Julien. Modification de la façade arrière d'un pavillon et création d'une terrasse. 79 rue Guy-Môquet • SCI MALAKOFF GUESDE. Modification des façades. 23 rue Jules-Guesde • SCI DISCUS. Création d'une ouverture en façade. 14 rue Edgar-Quinet • FRAYSSE Aline. Mise à jour des surfaces de plancher, modification de la clôture et non-réalisation de l'aire de stationnement. 19 villa Sabot • LAFFONT Sébastien. Réfection de la toiture d'une maison en copropriété située dans la cour et pose d'une fenêtre de toit. 5 rue Victor-Hugo • WOLFF Olivier. Rénovation d'une maison, pose de deux fenêtres de toit en fond de parcelle, remplacement des ouvertures de la façade sur cour et remplacement de la porte de garage. Régularisation d'une véranda. 10 rue Jules-Guesde • BUFFET Camille. Démolition d'un abri de jardin

et extension d'un pavillon. 6 impasse Vauban • STEFFEN François. Aménagement du sous-sol d'un pavillon et création d'une cour anglaise et d'une ouverture en façade. 27 rue Jules-Dalou • EZVAN-DUFEU Sylvain. Modification de la façade arrière. 31 rue Edgar-Quinet • VILLE DE MALAKOFF. Démolition partielle, rénovation thermique et extension de l'école élémentaire Paulette-Nardal. 108 rue Paul-Vaillant-Couturier • DEGRAS Frédéric. Démolition partielle et extension d'un pavillon. 23 rue Alexis-Martin • VILLE DE MALAKOFF. Rénovation des façades et toitures du marché alimentaire couvert. Place du 11-Novembre-1918 • SARL 6BKM. Modification de la vitrine d'un commerce. 45-47 B avenue Pierre-Larousse • GAILLARD Jean-Luc. Régularisation de travaux illicites : modification des façades et de l'emprise au sol des constructions et création d'une terrasse en rez-de-chaussée. 27 rue Edgar-Quinet • GELZER Gilgian. Changement de destination partiel de surfaces

d'activités en habitation et modification des façades. 7 rue André-Coin • SCCV MALAKOFF GABRIEL PÉRI. Démolitions de bâtiments comportant sept logements et des locaux commerciaux et construction d'un immeuble de vingt-quatre logements avec commerce en rez-de-chaussée. 134 boulevard Gabriel-Péri • POLLET Julien. Démolition partielle et extension et surélévation d'un pavillon. 62 boulevard Camélinat • POGAM Stéphanie. Extension d'une maison. 86 rue Guy-Môquet • PICARD Philippe. Ravalement et remplacement de la clôture. 6 passage Larousse • DUBBLE FOOD LAB. Mise en place d'une vitrine commerciale. 148 avenue Pierre-Brossolette • ÉTIENNE Franck. Remplacement de fenêtres par des fenêtres en PVC et de jalousies par des volets roulants. 66 rue Paul-Vaillant-Couturier.



La collecte des déchets

Le Territoire Vallée Sud-Grand Paris est chargé de la gestion des déchets ménagers et assimilés. Les collectes se font de 6 h à 14 h et de 15 h à 22 h, selon le secteur dont vous dépendez. La sortie des conteneurs doit se faire la veille et à partir de 15 h, toujours selon votre secteur de rattachement.

+ Tél. 0800 02 92 92 (numéro vert) – infodechets@valleesud.fr

valleesud-tri.fr



Ordures ménagères

Secteur nord

- Lundi et vendredi soir (collecte supplémentaire le mercredi pour les gros collectifs).

Secteur sud

- Lundi et vendredi matin (collecte supplémentaire le mercredi pour les gros collectifs).



Déchets recyclables

Secteur nord

- Jeudi soir.

Secteur sud

- Jeudi matin.



Déchets verts

Secteurs nord et sud

- Mercredi matin (de mars à décembre).



Encombrants

Secteur 1

- Le 2^e vendredi du mois.
Prochaines collectes :
14 février, 13 mars

Secteur 2

- Le 4^e lundi du mois.
Prochaines collectes :
24 février, 23 mars



Déchèterie

Rue de Scellé :

11 et 25 février (14h-18h30).

Accessible gratuitement sur présentation d'un badge d'accès personnel.

syctom-paris.fr

SENIOR

L'ÂGE DE FAIRE

À 60 ans et plus, les habitants de Malakoff débordent d'envies aussi variées que leurs besoins: sorties, activités, aide à l'autonomie, etc. Répondre à ces enjeux nécessite une action sociale adaptée.

 Alice Gilloire  Séverine Fernandes

5731

habitants de plus de 60 ans à Malakoff (Insee, 2014).

74

ans, l'âge moyen des habitants des résidences autonomie.

300

personnes environ reçues et conseillées par le Clic chaque année.

Chaque matin, l'immense dépôt des Restos du cœur de Malakoff s'emplit de bénévoles. Parmi eux, plusieurs retraités consacrent leur temps libre et leur énergie à aider les autres. L'arrêt d'une vie professionnelle ne signifie pas arrêter d'agir, bien au contraire! Une fois à la retraite, s'investir dans des causes citoyennes est une évidence pour beaucoup d'entre eux.

Bernard Hoteau, 73 ans, est bénévole depuis dix ans. « Je m'investis à fond pour le bien-être des autres en rendant service et en m'adaptant aux besoins », explique-t-il. Faire vivre la solidarité à Malakoff est aussi l'occasion de nouer des liens sociaux avec les habitants ou les autres bénévoles de différentes générations. « Je rencontre des étudiants, des stagiaires... tous les milieux sociaux!, se félicite-t-il. Il y a beaucoup d'amitié entre les gens, c'est comme une famille. »

TISSER DES LIENS

Chez les seniors, l'importance de la création ou du maintien des liens sociaux est un enjeu important repéré par la Ville dans le cadre de son Analyse des besoins sociaux (ABS). Cette étude pilotée par le Centre communal d'action sociale (CCAS), l'an passé, a mis en évidence ce besoin chez les personnes âgées. Des actions existent déjà, certaines conduites

en partenariat avec les associations. Ainsi, dans les Maisons de quartier ou la Maison de la vie associative, des échanges se nouent chaque jour. Jocelyne Cerveau, 69 ans, participe ainsi chaque semaine à l'Atelier pour tous de la compagnie de théâtre Ouïe-dire. Y sont accueillis ponctuellement des CP de l'école Paulette-Nardal, son moment préféré. « Par leur présence, nous rassurons les tout-petits, et en échange ces derniers nous donnent beaucoup d'attention », témoigne-t-elle. Véronique Mounib anime ces ateliers et remarque la force des relations tissées. « Les adultes échangent beaucoup, leur imaginaire se développe et une fantaisie retrouvée éclate, confie-t-elle. Les enfants pleins d'énergie et de spontanéité, eux, découvrent qu'un adulte peut rire, chanter. Il y a une évolution des regards de part et d'autre. » Chaque année, des projets intergénérationnels voient le jour. Les liens entre les générations se renforcent, les savoirs se transmettent, et les activités s'enrichissent des expériences de chacun!

VOYAGES, BANQUET, JEUX

La lutte contre l'isolement et la solitude des seniors est un enjeu central. « Des jeunes retraités aux centenaires, la convivialité est le maître mot de nos rencontres », souligne Anne Bathily, directrice du CCAS. Près de soixante-dix sorties ou événements sont proposés, auxquels chacun peut participer en s'inscrivant au pôle Seniors du CCAS. Ils sont tous répertoriés dans la *Gazette trimestrielle*, incontournable lecture des Malakoffiots! Le banquet de printemps est un de ces temps forts. Daniel Joulia, 68 ans,

Le prix du portage allégé

Le service de portage de repas à domicile est proposé par le CCAS aux retraités malakoffiots de 60 ans et plus, en situation de handicap ou en perte d'autonomie (*lire Malakoff infos de novembre 2019*). Le prix des repas est fixé en fonction du quotient familial. Depuis le 1^{er} janvier, bien manger coûte encore moins cher! Le montant de la livraison pour les personnes non imposables a baissé, passant de 4,65 euros à 2,30 euros.

 0147467583



↑ Les activités associatives et municipales encouragent les seniors à rester actifs.

60

ans, l'âge requis pour s'inscrire au CCAS.

7

euros, le prix de l'inscription annuelle au pôle Seniors du CCAS.

s'apprête à s'y rendre pour la troisième année, avec un groupe d'amis. « *On est très nombreux et l'ambiance est chaleureuse*, sourit-il. *On mange très bien et après on se retrouve pour danser tout l'après-midi!* » Au-delà de ces grands rendez-vous, des rencontres hebdomadaires sont organisées dans les résidences autonomie Laforest et Joliot-Curie. Dans ces ensembles de logements à coût modéré, associés à des services collectifs pour des personnes âgées autonomes, les inscrits du pôle Seniors du CCAS se retrouvent pour des après-midi thématiques (chansons, jeux de cartes, danse, loto, etc.) et partager des moments conviviaux, qu'ils soient résidents ou visiteurs.

ACTIFS TOUTE L'ANNÉE

Se maintenir en bonne forme est une composante essentielle du bien vieillir, qui passe par l'accès aux soins, via notamment les Centres

municipaux de santé (CMS), et la pratique d'une activité physique. « *Chez le troisième ou quatrième âge, cela favorise le maintien de l'autonomie et des capacités cognitives, et prévient les principales pathologies chroniques*, explique Pauline Girardot, chargée de mission sport santé à l'USMM. *Cela réduit les risques de chutes et contribue plus largement au bien-être psychologique.* » L'Union sportive municipale de Malakoff (USMM) développe le « sport pour tous ». Loin des compétitions, mais avec plaisir, chacun peut faire de la gym douce, du yoga sur chaise, de la marche nordique, etc. Rester actif une fois à la retraite arrivée emporte certains bien loin de Malakoff.





« Des jeunes retraités aux centenaires, la convivialité est le maître mot de nos rencontres. »

Anne Bathily, directrice du CCAS

Le CCAS propose des sorties à la journée avec des randonnées ou des sorties culturelles en Île-de-France. Des séjours vacances plus longs sont aussi organisés en France ou à l'étranger. À 71 ans, Claudine Ambroise a visité l'Irlande, l'Europe centrale et l'Italie. « *Cela permet de voyager dans des lieux superbes avec un bon encadrement, tout est bien pensé pour nous, se réjouit-elle. On est bichonné, l'ambiance est super!* »

BIEN VIVRE CHEZ SOI

Pour ceux qui préfèrent rester chez eux ou ont des difficultés à se déplacer, le quotidien nécessite parfois un accompagnement pour faire les courses, le ménage ou prendre soin de soi. En 2014, près de trois Malakoffiots sur cinq de plus de 75 ans vivaient seuls à leur domicile. À l'antenne malakoffiote du Centre local d'in-

→ Le maintien du lien social passe par les rencontres et les échanges au quotidien.



Questions à...

Soraya Fontaine-Kessar, directrice générale adjointe des services de la Ville.



Comment caractériser la politique de la Ville envers les seniors ?

Elle réaffirme ses objectifs de lutte contre l'isolement

autour des activités de loisirs et de restauration. Mais elle renforce son action en matière d'accès au droit et d'inclusion, de repérage et d'orientation des personnes vulnérables, la création des liens sociaux et intergénérationnels, ainsi que le maintien de l'autonomie pour le plus grand nombre.

Pourquoi choisir plusieurs axes de travail ?

Les seniors ne sont pas un public homogène et leurs besoins sont différents selon

l'âge et le degré d'autonomie. Les jeunes retraités dynamiques sont surtout intéressés par participer activement à la vie malakoffiote, tandis que les plus âgés se tourneront vers des outils qui leur permettent de continuer à rester vivre chez eux ou à se faire aider. L'Analyse des besoins sociaux (ABS), réalisée l'an passé, nous a permis d'identifier ces différentes tendances pour faire évoluer les réponses de l'action sociale à Malakoff.

Comment les seniors participent-ils ?

La Ville, attachée à la démocratie participative, sollicite également leur avis. C'est ainsi qu'une douzaine de seniors ont, par exemple, participé à l'élaboration de l'ABS. Plus généralement, ils participent à différentes instances de concertation comme celle du pôle Seniors du CCAS, qui se réunit deux fois par an, ou lors de rencontres publiques.



formation et de coordination gérontologique (Clic), Éleine Farrugia conseille et accompagne les seniors en perte d'autonomie. « *Ils prennent contact avec moi, mais parfois je reçois des appels de leurs enfants ou de voisins préoccupés, explique la coordinatrice en gérontologie. Mon rôle est d'orienter parmi les dispositifs et aider à leur mise en place. Les personnes âgées ont peur qu'on les dépossède de leur emploi du temps alors il faut les rassurer et leur dire qu'elles restent maîtres de leur domicile.* » Elle peut orienter vers des dispositifs municipaux comme le portage de repas à domicile (lire p. 14) ou la téléassistance. Un atelier numérique gratuit a vu le jour pour répondre aux demandes d'aide pour utiliser les téléphones, tablettes, etc. ou se rendre sur les sites Internet. « *Cela peut être source de stress ou d'angoisse, remarque Géraldine Péala, chargée des animations au CCAS. L'important est de prendre son temps*

pour avoir confiance. » L'autonomie passe aussi par une offre de logements spécifique. Les résidences Laforest et Joliot-Curie accueillent les plus de 60 ans retraités dans des appartements individuels avec des prestations de service et des lieux de vie communs, ouverts aux résidents et aux inscrits du pôle Seniors. Chez soi ou le temps d'une sortie, bien vieillir à Malakoff passe toujours par des moments d'écoute et de partage.

↑ Le pôle Seniors du CCAS répond aux besoins des Malakoffiots avec des services et des sorties toute l'année.

Écouté hiver comme été

Les épisodes de canicule ou de grand froid sont des moments de vulnérabilité particulière pour les personnes seules ou âgées. Un formulaire permet de s'inscrire au registre tenu par le CCAS. En cas de mise en œuvre d'un plan d'urgence par la préfecture, il permet d'identifier rapidement les Malakoffiots pouvant avoir besoin d'aide et de mettre en place une prise en charge particulière si besoin.

malakoff.fr



L'autonomie des seniors passe par la possibilité de se déplacer au gré de leurs envies. Qu'ils prennent le bus ou circulent à pied, parfois à vélo, les possibilités existent de se mouvoir en toute sécurité et à petits prix.

 Alice Gilloire
 Séverine Fernandes



↑ Se déplacer de façon autonome permet aux seniors de conserver leur indépendance.

MOBILITÉ

Des transports à la carte

T

rois fois par semaine, la foule se presse dans les allées du marché place du 11-Novembre-1918. Les habitants les plus proches arrivent à pied, mais d'autres viennent de trop loin pour faire le trajet ainsi. Ils privilégient d'autres modes de locomotion et ne manquent ce rendez-vous qu'exceptionnellement. « Pouvoir se déplacer est essentiel pour la qualité de vie des Malakoffiots », explique Samia Chesneau, responsable du pôle Senior du CCAS. Cela permet de maintenir les liens sociaux et de rester autonome. Ils vont où ils veulent, au moment choisi. » Quand ils ne conduisent plus, les seniors se tournent alors vers l'offre de transports en commun pour continuer à se rendre à des rendez-vous, faire leurs courses ou visiter des amis et de la famille.

Malakoff à vol d'oiseau

L'Hirondelle constitue pour beaucoup d'entre eux une solution pratique et très utilisée. Cette navette gratuite dessert les principaux équipements publics de la ville et circule du mercredi au dimanche. Les personnes de plus de 60 ans sont prioritaires en cas d'affluence dans ce minibus de la RATP (ligne 597) pouvant accueillir vingt-deux personnes, dont celles à mobilité réduite. Les jours de marché, l'arrêt du bus ne désemplit pas. Milic Novica, 81 ans, a arrêté de conduire il y a quatre ans.

Depuis il utilise les transports en commun. Ce mercredi, il patiente à l'arrêt, son panier rempli posé à ses pieds. Dans sa poche, il a les horaires de l'Hirondelle qu'il consulte à chaque sortie. « Je viens à pied au marché, mais au retour je suis chargé. Comme j'ai du mal à marcher, je prends l'Hirondelle, c'est très pratique ! », se réjouit-il. Quand le bus arrive, une vingtaine de personnes en descend, paniers et cabas à la main. Aussitôt vidée, la navette se remplit à nouveau de Malakoffiots qui rentrent chez eux les bras chargés de courses.

Parcourir l'Île-de-France

Le coût des transports peut être un frein pour se déplacer. Pour contourner cette difficulté, des réductions existent pour gagner en mobilité. Le

Un tarif senior pour le Navigo

À partir de 62 ans, tous les Malakoffiots peuvent désormais bénéficier d'une réduction de 50 % sur le coût de leur pass Navigo annuel. Pour 37,60 euros par mois, ils peuvent circuler de manière illimitée dans toute l'Île-de-France ! Pour y souscrire, rendez-vous aux guichets SNCF, RATP ou dans une agence Optile.

titre Améthyste est disponible pour les personnes âgées et retraitées sous conditions de ressources. Pendant un an, il permet de voyager de façon illimitée à l'intérieur de l'Île-de-France avec l'ensemble des modes de transport en déboursant 25 à 50 euros par an. À 71 ans Claudine Ambroise utilise ce forfait depuis six ans. « *Je prends souvent le RER, le bus et le métro, raconte-t-elle. Je m'en sers énormément pour aller randonner avec mon club de marche ou bien rendre visite à des amis. C'est très utile et financièrement très avantageux!* » Les dossiers d'inscription pour bénéficier de ce titre peuvent être instruits au CCAS, qui les transmet ensuite au Département. Il connaît un grand succès : en 2019, neuf cent quatre-vingt-deux dossiers ont été instruits par le CCAS, dont cent quarante-six premières demandes. Les plus de 62 ans peuvent également payer leur pass Navigo à moitié prix (*lire p. 18*).

Sur mesure

Prendre les transports n'est cependant pas toujours évident pour les personnes les plus âgées. « *Elles ont peur de rester longtemps debout, d'être bousculées, d'arriver trop loin de leur destination et de devoir marcher* », détaille Samia Chesneau. Et se déplacer à pied, même sur des petits trajets, est parfois impossible. Cela cause alors un vrai vide social. Les concertations liées au Plan global

→ Les pratiques des seniors ont été au cœur des concertations du Plan global de déplacements.

—
« Le titre Améthyste pour les retraités est très utile et financièrement très
avantageux. »

Claudine Ambroise, retraitée.



de déplacements ont aussi été l'occasion d'échanger avec des seniors. Les règlements de circulation des deux-roues ou les revêtements du sol, qui ont leur importance pour les personnes en fauteuil roulant ou avec une canne ont fait l'objet de questions et de remarques. Ces rencontres ont rappelé l'essentiel : les usages de la ville sont différents pour chacun, mais toutes les mobilités peuvent y cohabiter.



← L'Hirondelle transporte gratuitement les Malakoffiots dans toute la ville.



1



2

LA RESSOURCERIE

CONSOMMATION RESPONSABLE

Ouverte trois jours par semaine, la Ressourcerie récolte les dons d'objets du quotidien qu'elle revend à petits prix dans un but de réduction des déchets. Deux salariés et une vingtaine de bénévoles font tourner ce lieu pas comme les autres, accessible à tous.

 Julie Chaleil  Chris et Nico

Ce samedi matin de janvier, la Ressourcerie s'apprête à ouvrir ses portes. Cette association antigaspillage s'est installée voilà deux ans dans un ancien garage de la rue Raymond-Fassin. Depuis, on se presse devant ses grilles mises en couleurs par trois street artistes. En 2019, vingt-trois tonnes d'objets y ont été revalorisés, du textile, de la vaisselle, des livres, des jeux de puériculture.

 10H30

Cathy Royer descend la rue Fassin à grands pas. Responsable de la Ressourcerie, elle en est aussi l'un des deux salariés. Elle pousse la grande porte en bois qui fait tinter le carillon accroché au mur et entre dans les lieux. Elle allume les lumières, prépare sa caisse et avale un café. « Ici, c'est un lieu convivial qui lutte contre la surconsommation, en proposant de donner plutôt que de jeter et d'acheter d'occasion plutôt que du neuf! », rappelle-t-elle avec le sourire. La Ressourcerie, impulsée par la Ville et d'abord gérée par l'association la Fabrique à neuf, est désormais une structure indépendante constituée en association.

 11H

Sur le trottoir, les clients attendent l'ouverture. Quand Cathy soulève l'un des rideaux métalliques, un flot continu d'habités et de curieux envahit le lieu.

La Ressourcerie est une véritable caverne d'Ali Baba de 800 mètres carrés, remplie de livres, jouets, bibelots, électroménager, vaisselle, vêtements, chaussures, bijoux. Ici, on trouve tout, du plus insolite au plus pratique, pour quelques euros: vieux vinyles, vaisselle vintage, robes pailletées, mais aussi fers à repasser, cafetières, tables, etc.

 11H30

Dans la partie réservée aux dons, à côté de l'entrée du magasin, on fait la queue. Deux adolescentes apportent vêtements, jouets et déguisements, une retraitée traîne un aspirateur, un jeune couple décharge sa camionnette pleine de meubles et d'articles de puériculture. Corinne, une bénévole, les accueille. Elle ausculte les sacs, effectue un premier tri, remercie et refuse certains objets cassés. « Nous ne sommes ni une déchetterie ni un lieu de réparation. Nous ne prenons pas les objets trop abîmés ni les



3



4



5

- (1) Clients et donateurs affluent dès l'ouverture.
 (2) Habités et curieux viennent pour des raisons éthiques ou financières.
 (3) Deux salariés (ici, Cathy Royer) et des bénévoles composent l'équipe.
 (4) Livres, jouets, vaisselle, vêtements, bijoux, etc. : on trouve tout à la Ressourcerie.
 (5) Toutes les générations et tous les milieux sociaux fréquentent la Ressourcerie.

textiles tachés ou troués», précise Cathy Royer. Devant l'afflux de dons, Pierre et Jérôme, deux autres bénévoles, viennent prêter main-forte à Corinne.



14 H

La Ressourcerie a retrouvé un peu de calme. Élisabeth, Christelle, Estelle et sa fille Juliette arrivent pour apporter leur aide quelques heures. La Ressourcerie peut compter sur une vingtaine de bénévoles réguliers. Certains classent les vêtements, les livres, les composants électroniques et l'électroménager dans la grande salle de tri, tandis que d'autres rangent dans le magasin les nouveaux articles. « Je viens surtout le samedi avec mes enfants, ils rangent et collent les

étiquettes de prix. J'aime ce concept et le mélange des genres», explique Estelle. Vers 14 h 30, les membres de l'association les Fabriqueurs arrivent. Hébergés avant leur installation à la Tréso, ces bricoleurs prennent place dans leur atelier. Régulièrement, ils effectuent du tri et quelques réparations pour la Ressourcerie.



15 H

Clients et donateurs se pressent de nouveau. L'espace est investi par des jeunes couples, des retraités, des enfants et leurs parents, de tous milieux sociaux, qui viennent ici pour des raisons financières ou éthiques, parfois les deux. Amélie et son fils Arthur sont installés dans l'espace jouets. « Ma résolution pour 2020 est de

moins consommer et de ne plus acheter de neuf! Ici, je donne et je trouve tout ce qu'il me faut. Je passe chaque semaine, c'est devenu un rituel», souligne la mère de famille. Depuis peu, une épicerie solidaire a aussi été mise en place pour collecter de la nourriture et des produits d'hygiène pour Scarabée, une association malakoffiote d'aide aux réfugiés.



17 H 30

La porte des dons se ferme, Cathy sort son mégaphone. « La Ressourcerie va bientôt fermer, rapprochez-vous des caisses», lance-t-elle. Françoise fait partie des derniers clients, ravie de ses emplettes: des cartes, des enveloppes et quelques bibelots. « La Ressourcerie est un lieu où j'aime trainer. J'adore l'accueil chaleureux, l'échange, la solidarité, le mélange des genres et bien sûr, les articles incroyables!», s'enthousiasme cette retraitée malakoffiote.

📍 La Ressourcerie, 5 bis rue Raymond-Fassin, 0147 35 5924.

DEVEZ-VOUS BÉNÉVOLE!

Vous avez quelques heures à offrir chaque semaine, chaque mois ou occasionnellement? Rejoignez l'équipe des bénévoles. La Ressourcerie est ouverte les mercredis, vendredis et samedis de 11h à 18h et les dépôts de dons se font les mercredis et samedis de 11h 30 à 17h 30. La structure a besoin d'aide pour réceptionner les dons, trier, ranger et s'occuper des clients.

✉ ressourceriemalakoff@gmail.com

L'ÉTOFFE DU COUREUR

MAILLOT DE LÉGENDE

Les foulées de Malakoff fêtent leur 45^e édition. Aujourd'hui retiré des courses, un maillot historique sort de la penderie pour témoigner de ces décennies d'engagement sportif et associatif.

 Alice Gilloire  Séverine Fernandes

18 mai 1975. Devant l'hôtel de ville de Malakoff, un petit groupe en tenue de sport sautille sur place. Au coup de pistolet, les sportifs s'élancent derrière une petite moto qui ouvre la voie dans la circulation clairsemée des voitures. Voilà lancée la première édition des Foulées de Malakoff! À l'initiative de cette course (un semi-marathon), il y a Roger Teste, président de la section athlétisme de l'Union sportive municipale de Malakoff (USMM), et Roland Odeyer, le secrétaire, désireux de célébrer le 30^e anniversaire de la section.

Retour sur le bitume. Dans le groupe de cinquante-deux coureurs, presque autant de clubs représentés: SC Choisy, ASPTT Paris, CSM Clamart, US Saint-Denis, SM Montrouge. Et bien sûr l'USMM, chèrement défendue par plusieurs coureurs, dont Henri Bosser, 35 ans, qui étrenne son premier maillot aux couleurs malakoffiotes. Quarante-cinq ans plus tard, la tunique en coton bleu et rouge se remémore le moment avec une émotion intacte. «*Des bénévoles, chronomètre en main, notent au plus vite sur papier l'ordre d'arrivée des dossards sur la ligne l'arrivée, se souvient-il. On la franchit au bout d'une heure quarante-six minutes et trente et une secondes, en 34^e position. Je sens encore peser sur moi la médaille de bois offerte à chaque coureur...*» Après l'échange d'une poignée de main avec le maire, Léo Figuères, tous les participants se retrouvent autour d'un casse-croûte.

COMPÉTITEUR

Dans les années qui suivent, la pratique de la course à pied prend son essor en France et la qualité du matériel évolue. Entre 1975 et 2000, notre maillot ne rate presque aucune édition des Foulées, toujours sur les épaules d'Henri Bosser. «*Malgré les lavages, ma trame ne bouge pas, et j'ai toujours été son préféré, sourit le tissu en s'étirant. Je n'ai pas manqué une sortie,*



et j'ai pris plaisir à accompagner toutes ses performances aux Foulées.» Quand il n'est pas dans sa ville natale, le maillot porte haut les couleurs de Malakoff sur les marathons. «*Les courses nocturnes à Turku, les paysages de La Havane, la chaleur à Cancún... Henri Bosser m'a transporté aux quatre coins du monde!*»

RETRAITÉ

L'homme court son dernier marathon à 70 ans en 2010, au «bout du monde», en Bretagne, d'où il est originaire. L'usure et la fatigue apparaissent peu à peu chez l'inséparable duo. «*Ma fibre est résistante, mais mes couleurs fanent un peu, les nombreuses épingles de dossards m'ont laissé des trous dans la peau au fil des ans*», soupire le maillot détendu. Le duo fera une dernière excursion sur le bitume malakoffiot en 2004, pour profiter des encouragements des habitants, les joues rosies par le froid, postés de part et d'autre d'un parcours qui aura souvent évolué, mais toujours conservé son esprit convivial. «*La barre des mille dossards a été franchie en 2013, ils sont tous plus vifs que moi, je laisse la place!*» explique le maillot. Désormais plié avec soin dans une penderie, loin des vestiaires, il suit l'épreuve de loin. Henri Bosser, lui, continue de mettre toute son expérience au service de la course comme bénévole.

PARCOURS

18 mai 1975

Première édition des Foulées.

1987

Ajout d'une course de 7 km.

1998

Les Foulées évoluent en deux courses de 10 et 5 km.

1^{er} février 2020

45^e édition des Foulées.

CERCLE DE SYSTEMA

QUESTION DE MAÎTRISE



Dans la galaxie des arts martiaux, on connaissait déjà le judo, l'aïkido, le tai-chi-chuan et bien d'autres. Depuis quelque temps, un «petit nouveau» prend son essor: le systema. «Il s'agit d'un art martial venu de Russie, composite des traditions populaires de lutte et du travail de recherche des militaires de l'Armée rouge, précise Didier de Grenier, président du Cercle de systema, club malakoffiot créé en 2012. L'activité s'est répandue après la chute du Mur.» Au Cercle, ils sont une trentaine, hommes et femmes, à pratiquer cette méthode d'entraînement orientée autodéfense. «On apprend à éviter la confrontation, à se sortir d'une situation dangereuse», indique Didier de Grenier. Chaque mardi et jeudi soir, à l'Aquarium, les licenciés du club peaufinent des mouvements, des prises, etc. pour contrôler une attaque, la contourner en s'appuyant sur la force de l'assaillant. Tout repose sur le maintien d'un état d'esprit calme et relâché. «On travaille beaucoup les sensations, les situations stressantes pour contrôler ses émotions, sa respiration», explique Sinicha Jeftic, l'instructeur. Les 8 et 9 février, le Cercle de systema de Malakoff sera l'hôte de deux cents adeptes venus de France et du monde entier (Koweït, Canada, Pologne, Japon, etc.) pour assister au stage encadré par Mikhaïl Ryabko et Vladimir Vasiliev, les deux fondateurs du mouvement sportif enseigné au Cercle de systema. L'entrée est libre pour le public.

✍ Stéphane Laforge 📷 Séverine Fernandes
 8 et 9 février (10h-17h), gymnase René-Rousseau, entrée libre.
 + 0616350614 systemacercle.org

ARTS ET BIEN-ÊTRE

Le 29 février (19h), l'association donne carte blanche au violoncelliste Vincent Grandgeorge, pour un «Concert en appartement» à la tonalité latino-américaine. Le lieu sera précisé après réservation (participation de 10 euros - 8 euros pour les adhérents - demandée).

+ info@artsetbienetre.org
 ou 0695402881

GRANDIS'ONS

L'association Grandis'ons! reprend son atelier «Le samedi on grandit aussi», le 29 février (15h et 16h30) à la salle Marie-Jeanne. Il sera animé par une conteuse et animatrice d'éveil musical. Chaque session est dédiée à l'éveil du tout-petit ou aux enfants en situation de handicap. Sur inscription.

+ contact.grandissons@gmail.com
grandissons.jimdo.com

SEMEUR DE ZEN

Tous les mois, le collectif met en place divers ateliers pour favoriser le bien vivre. Des activités à réaliser seul, en couple ou en famille. Parmi les prochains rendez-vous, deux séances de danse zen, méthode Qi dance à la Maison de quartier Valette (8 et 29 février).

+ contact@semeurdezen.org
semeurdezen.org



CARTES SUR TABLE

Le Malakoff poker club relance le jeu avec son premier tournoi de l'année 2020. Joueurs et joueuses ont rendez-vous salle Jaurès pour un «Texas holdem tournament», le 22 février à partir de 11h. Les réservations sont obligatoires pour participer au tournoi. Attention, les inscriptions sont limitées à cent joueurs. Comptez 15 euros, comprenant l'entrée et la cotisation au club. Créé en 2016, le Malakoff poker club est ouvert aux novices comme aux amateurs de la discipline.

✍ S. L. 📷 Séverine Fernandes

+ 0616224868
 ou malakoffpokerclub@outlook.fr



JAZZ À 5

Le 26 février, le Franck Roger quartet comptera un membre supplémentaire avec la venue exceptionnelle du vibraphoniste Pascal Bivalski. Les musiciens interpréteront des standards de jazz des années 1950-1960, et des compositions de Franck Roger. Swing et interaction seront les mots-clés de cette rencontre entre Pascal Bivalski et le quartet composé du pianiste Vinh Le, du contrebassiste Zacharie Abraham, du batteur Antoine Delbos, et du saxophoniste Franck Roger. Le concert est à 16h30, à la Maison de la vie associative, et suivi d'une jam-session ouverte à tous. Prix de l'entrée: 10 euros.

✍ S. L. 📷 Aaron

fabrica-son.org

ESPACE OUVERT À L'EXPRESSION DES ÉLUS DU CONSEIL MUNICIPAL

Majorité municipale – élus du groupe Front de gauche, communistes, et citoyens > 21 élus



Vanessa Ghiati
Adjointe à la maire chargée de la Petite enfance et de l'Enfance
Conseillère régionale
vghiati@ville-malakoff.fr

Majorité municipale – élus socialistes
> 8 élus



Antonio Oliveira
Adjoint à la maire chargé de la Santé, de l'Hygiène publique, de la Prévention santé, des Risques majeurs, et du Handicap
aoliveira@ville-malakoff.fr

Élus du groupe Alternative Écologiste et Sociale – Collectif EELV et Génération.s > 5 élus



Bénédicte Ibos
Conseillère municipale missionnée à l'Intergénérationnel
bibos@ville-malakoff.fr

LaRem, la Retraite en moins!

Depuis le 5 décembre, notre pays traverse une mobilisation sociale inédite contre le projet de réforme des retraites visant la remise en cause de son régime par répartition au profit d'un système par capitalisation. Cette mobilisation se diversifie et recueille toujours un fort soutien de l'opinion publique. Pourtant, le gouvernement reste sourd et inflexible. La réforme sera présentée à l'Assemblée nationale le 17 février.

Pour faire passer en force sa réforme de retraites par points, le gouvernement a cristallisé les négociations autour de l'âge pivot à 64 ans et du financement du régime des retraites. Il s'agit d'un leurre, d'une manœuvre du gouvernement qui persiste dans son texte de loi sur l'instauration d'un âge d'équilibre. Cet écran de fumée autour de l'âge pivot ou d'équilibre ne doit pas masquer le fond de la réforme: la baisse des pensions, dans le public comme dans le privé, en les calculant à partir des moins bonnes années au travail contre les meilleures actuellement. La retraite par point entraînera mécaniquement une baisse générale des pensions de retraite avec comme conséquence, l'allongement de la durée de cotisation et la généralisation de la retraite par capitalisation. Car, pour avoir la garantie d'un niveau de pension correct, les salariés seront contraints d'épargner via des fonds de pension. Une réforme injuste et inéquitable! D'autres choix sont possibles pour augmenter les recettes et améliorer le système actuel: la fin des exonérations de cotisations sociales, l'augmentation des salaires et de l'emploi, le respect de l'égalité salariale entre les femmes et les hommes, la mise à contribution des revenus financiers perçus par les entreprises, etc. À Malakoff, les élus du groupe Front de gauche sont mobilisés contre cette réforme des retraites du gouvernement Macron. Lors du dernier Conseil municipal, contrairement à Malakoff 21 et Malakoff plurielle, nous avons voté le vœu proposé par la majorité municipale sur le retrait de la réforme des retraites! En effet, la responsabilité des forces politiques de gauche est immense pour porter haut et fort l'exigence d'un autre projet! Les élus du groupe Front de gauche seront dans cette dynamique!

Il est temps d'agir!

Nos hôpitaux publics sont en train d'exploser et il est urgent de repenser notre politique de santé en commençant par la réalisation d'un véritable diagnostic établi par les professionnels et les patients. Cela constituerait une base de travail pour une large concertation dans toute la France, avec des solutions et non des pansements qui ne servent à rien! Le temps des choix est venu, l'argent nous le trouverons si nous sommes capables de bâtir la santé du XXI^e siècle. Nos concitoyens savent que la santé n'a pas de prix et que cela les concerne. Ils sont prêts à faire ces choix.

Pour ce qui est des retraites, la réforme proposée devait rassurer. Elle ne suscite que de l'inquiétude. Loin de sécuriser tous les Français, notamment les plus fragiles, elle les angoisse. Loin de fédérer l'ensemble des Français autour d'une évolution de notre pacte social, cette réforme a pour conséquence que les plus aisés sont incités à modifier leurs comportements et à opter pour la capitalisation laissant l'autre partie de la population avec la perte d'une partie de la retraite. Le système actuel est évidemment perfectible. Il peut et doit encore évoluer. Mais aucune urgence ne dicte cette réforme, la pérennité de notre système n'est pas menacée! Nous vous invitons à signer la pétition pour le retrait de ce projet.

« Avant-hier, les socialistes dominaient le camp progressiste. Aucune offre, prise séparément, n'est aujourd'hui en mesure de s'imposer, aucune ambition n'est en mesure de faire plier toutes les autres. [...] Le danger, c'est de laisser le débat politique monopolisé par un face-à-face entre libéralisme sans entraves et nationalisme sans complexes », a estimé Olivier Faure, Premier secrétaire du Parti socialiste, appelant à l'unité, faute de quoi, le risque est, selon lui, celui de « l'effacement de toute la gauche et de l'écologie ».

Ce sont ces combats que porteront les socialistes avec l'ensemble de ceux qui ne se résignent pas. Plus que jamais les mots de Victor Hugo résonnent à nos oreilles: *« Ceux qui vivent sont ceux qui luttent »*. Une nouvelle décennie s'ouvre, elle doit être celle des grands défis: nouvelle politique de santé et de dépendance, égalité femmes-hommes, réduction des inégalités sociales, combat pour la biodiversité et le climat, approfondissement démocratique. À nous d'être à la hauteur!

Vous avez dit anthropocène?

L'anthropocène, c'est « l'ère de l'humain ». Ce serait une nouvelle époque géologique dans laquelle les êtres humains auraient une telle influence sur la biosphère et le système terrestre, qu'ils laisseraient sur la planète une empreinte majeure. Cette notion apparue au début des années 1990 n'est pas officielle et peut faire débat d'un point de vue scientifique. Il n'empêche qu'elle a le mérite de nous interpeller et de provoquer notre prise de conscience sur notre responsabilité concernant l'avenir de notre écosystème. Il suffit de suivre l'actualité pour constater que les activités humaines récentes ont causé une rupture des équilibres naturels de la planète. Celles-ci laisseront des impacts indélébiles sur Terre. L'agriculture intensive, la déforestation, l'exploitation du nucléaire et des énergies fossiles, l'émission des gaz à effets de serre, les industries lourdes, les transports polluants, etc. sont autant d'actions aux conséquences graves: dérèglement climatique, extinction de la biodiversité, menace de la sécurité alimentaire, remise en cause de l'accès aux ressources vitales, migrations forcées et soudaines, précarité énergétique, crise sanitaire, etc. Ces nombreux désordres contraignent les relations internationales à inventer et à mettre en œuvre de nouvelles politiques globales. L'anthropocène marque un profond changement dans le positionnement de l'être humain face à son environnement naturel. Le concept met au défi l'espèce humaine et ses capacités d'anticipation, de contrôle et de résilience sur les écosystèmes existants. Nous devons désormais revoir de fond en comble nos habitudes et modes de vie. Une véritable transition écologique et sociale doit être à l'ordre du jour au niveau global, mais aussi local. Dans une ville comme Malakoff, il est impératif de repenser nos modes de déplacement, de consommation, d'utilisation et de production des énergies, de gestion des déchets, de préservation de la biodiversité, de végétalisation et de défense des biens communs.

« La face entière de la Terre porte aujourd'hui l'empreinte de la puissance de l'homme. »

Louis Leclerc, comte de Buffon (naturaliste et mathématicien français 1707-1788)

LES TEXTES PUBLIÉS ENGAGENT LA SEULE RESPONSABILITÉ DE LEURS AUTEURS

**Opposition municipale
Malakoff Plurielle, Collectif Gauche –
Écologie – Centre > 1 élue**



Emmanuelle Jannès
Conseillère municipale
emmanuellejannes@yahoo.fr
malakoff-plurielle.fr
malakoffetvous.fr

**Opposition municipale
Le Malakoff Citoyen > 1 élu**



**Ange Stéphane
Tauthui**
Conseiller municipal
06 22 71 07 24
stauthui@ville-malakoff.fr

**Opposition municipale
Malakoff 21 – Collectif citoyen
Gauche – Écologie > 2 élus**



Fabien Chébaud
Conseiller municipal
fabien.chebaud@yahoo.fr
malakoff21.fr

Agissons vraiment!

Avec Olivier Rajzman et Demain Malakoff, notre ambition est de faire de Malakoff une ville exemplaire et novatrice en matière d'écologie, d'urbanisme, de dynamisme économique et d'inclusion sociale. Nous souhaitons aussi préserver les acquis sociaux et une mixité urbaine et sociale auxquels nous sommes très attachés, mais qui sont désormais menacés. Voici ce qui nous caractérise: une approche pragmatique et cohérente des besoins des habitants, la volonté de privilégier les actes plutôt que les paroles, la transparence plutôt que l'opacité, notre ville plutôt que la politique nationale, une approche citoyenne plutôt que partisane et clanique.

Notre programme aborde toutes les dimensions de la qualité de vie des habitants. Nous proposons notamment de:

- mettre en place une véritable police municipale, de nouveaux partenariats et des équipements (caméras) pour enfin agir contre les incivilités et assurer la sécurité des habitants et des personnes qui travaillent à Malakoff;
- stopper la bétonisation non maîtrisée et non respectueuse de la diversité urbaine en gardant la spécificité de nos quartiers qui mixent des ensembles sociaux et privés, des commerces, des pavillons et des entreprises;
- penser l'intégration des bâtis existants dans une ville respirable et verte, apte à lutter contre les effets du réchauffement climatique et capable de faire vivre ensemble une population diverse;
- végétaliser, mettre en place un plan de biodiversité pour la ville, organiser plus fermement la sobriété énergétique et lutter contre le gaspillage;
- revitaliser le sud de Malakoff laissé pour compte par la municipalité et penser un axe de ville nord-sud vivant et paysager, avec une circulation mixte, connectée avec les autres villes favorisant enfin le vélo, les commerces, les services proches des habitants, et facilitant la vie aux personnes à mobilité réduite;
- maintenir 40% de logements sociaux, mais avec une réelle transparence des attributions, une meilleure coopération avec d'autres offices HLM présents à Malakoff (Paris habitat), le développement plus important de l'accès social à la propriété et de l'habitat coopératif.

Avec vous, changeons d'équipe municipale!

**Qui gère la ville, la
candidate ou la Maire?**

À quelques mois des élections municipales, la majorité multiplie les « concertations » citoyennes. Ne soyons pas dupes de ces effets d'annonces, cette gouvernance municipale a réalisé ou conduit des projets sans avis de la population. Quel est le bilan du mandat de l'actuelle municipalité? La question se pose légitimement après le fait que la candidate du PCF - PS - Génération'S - FI qui s'est déclarée en septembre 2019, utilise son bilan lors des rencontres pour demander aux habitants de voter pour sa majorité sortante. Vouloir continuer dans la même voie c'est refuser de voir que la politique de l'actuelle maire sortante est une fuite en avant qui répond aux besoins de son parti et non aux quotidiens des Malakoffiots. Les conséquences sont aussi lourdes pour la qualité de votre cadre de vie. Chacun de vous peut mesurer le nombre de rideaux baissés, de magasins fermés ou d'enseignes qui changent régulièrement dans notre ville. Des incivilités, insécurité, des dégradations etc... Depuis plusieurs années maintenant, la candidate maire sortante et son équipe municipale trahissent les promesses électorales qu'ils ont faites aux Malakoffiots. L'usure du pouvoir, le sentiment que la ville leur appartient, la fuite en avant pour payer toujours plus cher des investissements en promotions, communications, en fêtes et en clientélisme qui servent à impressionner et se faire réélire sont les raisons qui expliquent ces changements de position. Vigilant à toutes ces manipulations opportunistes en période électorale, une respiration démocratique est plus que jamais nécessaire à Malakoff. Pour montrer le cynisme de cette majorité, la réponse apportée à notre interpellation sur des dysfonctionnements de plus en plus nombreux à Malakoff a été: « Vous n'avez qu'à aller habiter dans des villes de vos amis de droite ou demander au gouvernement et au Président Macron ». Vous pouvez apprécier la considération qu'ils vous portent ainsi qu'à l'opposition, habitants de Malakoff, lorsque nous demandons des explications sur la gestion financière de la ville et des choses utiles pour améliorer notre quotidien. Il est grand temps que vous vous empariez de la parole et que vous deveniez acteurs pour le changement à Malakoff!

**Pour une gauche et
une écologie positives**

Pendant ce mandat qui s'achève, Frédérique Perrotte et moi-même, élus du groupe Malakoff 21, avons travaillé pour notre ville en étant attachés à nos valeurs citoyennes de gauche et écologistes. Nous avons toujours promu une opposition constructive, sans jamais s'opposer de façon dogmatique ou de principe aux actions proposées par la majorité. Nous avons soutenu en particulier les actions relatives à la santé pour tous, au droit des femmes, à l'accès au logement... Mais nous avons également été force de proposition et fait voter un vœu de soutien à la maire de Paris pour la fermeture des voies sur berges ou encore un don au WWF suite aux incendies dans le bassin amazonien. Cette démarche de soutien à une association écologiste était une première à Malakoff. Nous avons également obtenu que le drapeau européen flotte sur le fronton de la mairie. Nous avons poussé continuellement à ce qu'il y ait plus d'alimentation saine et biologique dans les cantines et qu'un plan vélo soit enfin adopté. Nos positions et nos insistances pour une ville engagée vers la voie du développement durable avec des actes concrets et forts ont très souvent heurté les postures de la majorité, adepte des petits pas et des effets d'annonce en la matière. Malgré nos faibles moyens d'élus d'opposition, nous n'avons pas à rougir de notre bilan. Nous avons défendu les valeurs d'une écologie heureuse et positive, sincère et nécessaire, qui ne s'oppose pas à tous les progrès et à la vie de chacun. Ce pour quoi nous avons milité au sein du Conseil municipal pendant ces six années sera une évidence pour tous dès demain. Et, n'en doutons pas, tous proposeront un programme municipal pour les prochaines élections mettant au cœur l'écologie, mais sans l'avoir vraiment mis en application ces six dernières années. Nous avons aussi voulu nous placer en dehors des calculs des partis politiques dont nous avons été parfois témoins. Ces discussions microcholines nous éloignent de ce que les citoyens attendent de leurs élus. Pour notre part, nos valeurs de gauche nous obligent vers la voie d'un projet de société positif, d'égalité et de progrès, sans s'opposer les uns aux autres. C'est ce qui a guidé nos actions et positions d'élus pendant ces six ans.



Mairie de Malakoff

- > 1 place du 11-Novembre-1918 92240 Malakoff 0147 46 75 00
- Lundi : 8 h 30-12 h et 13 h 30-18 h
- Mardi, mercredi et vendredi : 8 h 30-12 h et 13 h 30-17 h
- Jeudi : 8 h 30-12 h fermé l'après-midi
- Samedi : 9 h-12 h



Numéros d'urgence
Samu : 15
Pompiers : 18
Police : 17

LES SERVICES DE GARDE



Garde médicale

- Du lundi au samedi : 20h-24h.
- Dimanches et jours fériés : 9h à 24h
- > 10, bd des Frères-Vigouroux, Clamart.

Indispensable d'appeler le Samu au 15.



Pharmacies de garde

- **9 février**
- > Pharmacie Viel 32 rue Auguste-Comte, Vanves 0146 42 10 30
- **16 février**
- > Grande pharmacie Bleuzen 35 rue Jean-Bleuzen, Vanves 0146 42 19 53
- **23 février**
- > Pharmacie de Provence 51 avenue Pierre-Larousse, Malakoff 0142 53 58 91
- **1^{er} mars**
- > Pharmacie Dupain 6 place Jean-Jaurès, Montrouge 0147 35 29 93

L'ÉTAT CIVIL

Du 16 novembre 2019 au 18 janvier 2020



Bienvenue

LALAM Alexandre • VILLARD WALLACE Djanny • GARY Hamé • THARMARASA Thasya • DUCHÊNE Lou • DAMOULAY PAUPERT Hanna • SEGURA Elon • SIBY Mady • DIARRA Salomon • LAVAUQUET Mila • BOTTIAU Lise • LENGAGNE Armance • KESSAI Ghilas • CORNEILLE Miranda • SENGCHANSOUK TRAORÉ Noam • AUROUET Juliette • STEINER Liam • NGO MONTAGUON Léo • ÉMILE Juliette • BOUGEARD Yuna • KASSAB Amélie • DEROME Mila • BOUTOUTA Céline • LE MOIGN Gabriel • MALLET Naël • FLAMAND Lisa • FONTANG TCHAPONG Aurélie • CHAMMAKHI Bayram • BOTHOREL Achille • ROY GUENIOT Charlotte • FERNANDEZ DELANNOY Lina • OUACHEK Jade • AOU DJ Alice • PAULEAU Kaliane • DOUSTALET Gaspard • FERRE Shirel • TOURNEUR Max • LEFEVRE Sofia • MICHEL Léonore • BESSAH Younes • BOUZID Sidra • TRONVILLE Raphaël • MAHI Nohaïm et Imrane • NKOVA LIKIBI Isaac • BEHBIS Yasmine • GOURLET Marvin • MAGNIEZ Lilo • BITSOUMANI Rits-Rodrigue • CHATEAU HAMICHE Adel • MIHINDU KULASOORIYA PERERA Deandre • MOUSSOUS Haris • BOULON BÉNARD Syana • MIKANO FAYETTE Rayyân • HAYOT Victor • HAMDOS Hyas • DUC BONNAUDAT Manon • COLIM AUDET Elena • SOTTOU Ange • BALU BENETI Urvan-Keylor • ZERNENOU Nour • DURAND GONZALEZ Elli • JOFFRE PADRAO Louka.



Vœux de bonheur

LAMARCHE David et N'DIAYE Aïssata • LOGEALS Pierre et MATTIOTI Ghislaine • AUFFRET Claude et POURQUERY Nathalie • NGUYEN Nhu et TRAN Nguyet • BODIN Rayan et KARIMI Chama.



Condolances

GABEAU Jean-Pierre 81 ans • RIFF Christian 61 ans • MARQUÉ veuve BRUN-COSME-BRUNI

Jacqueline 95 ans • PLÉ Bernard 85 ans • EL KHEDIM née GHOUTH Nefissa 68 ans • ACHITE Louis 85 ans • TOSTAO Alberto-Ndombele 21 ans • STROHÉKER Robert 90 ans • CHOISIS veuve PONTACQ Liliane 93 ans • DÉVIGNE Pierre 83 ans • TRINGALE Serge 60 ans • SERRE Christian 62 ans • BERÈS Gilles 50 ans • CHACHOUAR Mohammed 71ans • SUBASINGHE ARACHCHIGE Aruna 53 ans • DJAMA épouse KHELLIL Rebiha 53 ans • CLEMENT Roger 93 ans •

KRASTEVA épouse MILEV Tinka 75 ans • BÉNARD Christiane 92 ans • MARTINAND veuve CARQUAIN Christiane 92 ans • TAGDOUN Nicole 64 ans • LANDEO veuve ASTO DAMIAN Eleonor 68 ans.

Retrouvez toute l'actualité de Malakoff sur **malakoff.fr** et sur



Nom de compte: **@villedeMalakoff**

Noces d'or des époux Landois

Ils s'étaient dit « oui » le 26 décembre 1969, déjà à Malakoff. Cinquante ans plus tard, Jean-François Landois et son épouse, Nadine, ont renouvelé leurs vœux le 28 décembre dernier, en présence de leurs proches. Malakoffiots depuis leur enfance, les époux se sont rencontrés en 1967 au stade Marcel-Cerdan, à la fin du concert de Claude François, un soir de Fête de la ville. Mariés deux ans plus tard, ils ont eu trois enfants et sont aujourd'hui les grands-parents de huit petits-enfants. Nous leur présentons toutes nos félicitations.



© ISABELLE SCOTTA

la Suprétta
maison des arts — centre d'art contemporain de malakoff —

par le collectifantome

renseignements
 maisondesarts.malakoff.fr
 01 47 35 96 94
 entrée libre

28 bd. stalingrad
 92240 malakoff

1 paire achetée !
= 1 offerte* !



* Offre soumise à conditions et non cumulable avec toutes autres offres déjà en cours.

Les opticiens **COSMAS**®

MALAKOFF : 75, avenue Pierre Larousse. 92240. Tél : 01 47 35 71 44

VERRES DE FABRICATION FRANÇAISE



Tous les agents immobiliers sont menteurs, inconstants, faux, bavards, hypocrites... ou pas !

Vincent UETTWILLER
votre conseiller immobilier
Capifrance 
Tél: 07 69 97 25 97
vincent.uettwiller@capifrance.fr

ANGE@JARDIN
LE PAYSAN DE VOTRE PAYSANISME VERT

CRÉATION & ENTRETIEN de JARDIN & TERRASSE
PARIS - 78 - 91 - 92 - 94

- Création & entretien
- Pose et entretien de gazon
- Arrosage automatique
- Élagage & abattage
- Plantation de tous végétaux
- Contrat d'entretien annuel
- Terrasses & jardinières
- Ballage, pavage, clôture & maçonnerie de jardin

06 18 42 13 87

www.angejardin.fr

contact@angejardin.fr
51 chemin Des Berges, La Noville (91)

Stations
Techniques
Agréées



FRISQUET



elm.leblanc



Saunier Duval



Chaffoteaux



Vaillant

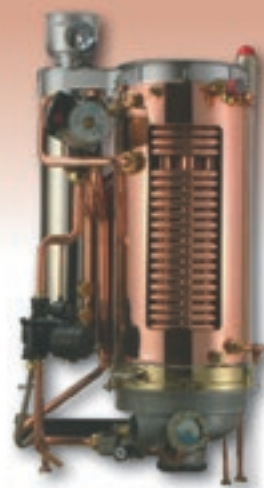
De Dietrich 

CELO
GAZ 

www.celo-gaz.com

01 45 39 48 84

Chaudières à gaz
Contrat d'entretien
Dépannages appareils gaz
Détartrage d'installation
Ramonage
Remplacement d'appareils
Ballons électriques



5, rue Maurice Rouvier - 75014 PARIS
Mail: secretariat@celo-gaz.com

L'Adresse

l'immobilier coopératif

MALAKOFF · DIDOT · MAIRIE XIV^{ÈME}



EXCLUSIVITÉ

MALAKOFF | Etienne Dolet | **265 000€ FAI**
🏢 | Appartement T2 | 🏠 13



EXCLUSIVITÉ

MALAKOFF | Centre ville | **949 000€ FAI**
🏠 | Maison 6 pièces | 🏠 13



EXCLUSIVITÉ

MALAKOFF | Etienne Dolet | **307 400€ FAI**
🏢 | Appartement T2 | 🏠 13



EXCLUSIVITÉ

MALAKOFF | Centre ville | **1 076 000€ FAI** | 🏠 | Maison 6 pièces | 🏠 13



EXCLUSIVITÉ

MALAKOFF | Centre ville | **849 000€ FAI**
🏠 | Maison 5 pièces | 🏠 13



EXCLUSIVITÉ

MALAKOFF | Etienne Dolet | **390 000€ FAI**
🏢 | Appartement T3 | 🏠 13



EXCLUSIVITÉ

MALAKOFF | Etienne Dolet | **360 000€ FAI**
🏢 | Appartement T3 | 🏠 13

Estimation **OFFERTE**
&
CONFIDENTIELLE



MALAKOFF | Etienne Dolet | **970 000€ FAI** | 🏠 | Maison 6 pièces | 🏠 13

L'ADRESSE MALAKOFF
118, bd Gabriel Péri - MALAKOFF
01 46 54 04 04

L'ADRESSE MAIRIE 14
49, rue Boulard - PARIS
01 45 45 10 10

L'ADRESSE DIDOT 14
71, rue Didot - PARIS
01 45 41 10 10

226
PROJETS RÉALISÉS EN 2019
PRIX DE VENTE ESTIMÉ
RESPECTÉ À
96%