

## Élu-e-s Malakoff Plurielle > 3 élu-e-s

### Nos HLM: piliers de la mixité

À Malakoff, plus de 40% du parc immobilier est constitué de logements sociaux, un équilibre précieux à préserver. Mais si l'accès au logement pour toutes et tous, dans tous les quartiers, doit bien rester une priorité, il faut entretenir au bon niveau ce parc, le rénover et surtout rendre plus fluide son occupation. Comment accompagner les parcours de vie, permettre aux ménages de trouver un logement adapté à chaque étape, aux anciens de réduire leur espace de vie pour permettre aux jeunes de se loger ?

Malakoff Plurielle, connaît ces réalités pour avoir siégé 6 ans au sein du conseil d'administration de l'OPH puis de Malakoff Habitat. En militant pour la transparence nous avons obtenu un siège pour l'opposition à la commission d'attribution des logements (CALEOL). Mais ce n'est pas suffisant, les critères d'attribution des logements ne sont toujours pas publiés, il n'existe aucune commission d'attribution concernant le parc des logements privés appartenant à la Ville, et l'opposition n'a pas droit de regard sur les dossiers retenus pour l'accession sociale à la propriété.

Nous défendons un taux durable autour de 40% de logements sociaux dans un Malakoff qui se densifie et une diversification des dispositifs: plus d'accession sociale à la propriété, de coopératives HLM et privées incluant une clause de non-spéculation, et toute solution visant à renforcer la mixité ou libérer des logements sociaux pour celles et ceux qui en ont le plus besoin.

Le défi de demain est déjà d'optimiser l'existant, de développer des dispositifs qui permettent à ceux qui le peuvent de sortir du logement social à un prix accessible, à garantir à tous un logement décent. Pour cela, nous proposons d'organiser une convention citoyenne autour de la transparence, la mobilité et la diversité des solutions. C'est ensemble, dans un cadre clair, ouvert et constructif, que nous bâtirons la ville inclusive et solidaire que Malakoff mérite.

 **Emmanuelle Jannès**

Conseillère municipale  
emmanuellejannes@yahoo.fr

## Élu-e-s Pour Malakoff > 3 élu-e-s

### TRIBUNE NON PARVENUE

## Élus Renaissance Malakoff > 2 élus

### C'est pas Versailles ici!

2020, la « nouvelle halle » du marché est inaugurée en grande pompe. Coût de l'opération 2,5 M€.

Avez-vous vu la différence? Nous pas!

Où est passé l'argent?

2021, premier budget participatif. Belle promesse de démocratie, enveloppe de 200 000 €. Les élus de la majorité s'approprient budgets et projets pour faire réaliser leur programme.

Malakoff c'est nous? Non, c'est eux!

2022, la mairie veut artificialiser la pelouse du stade Cerdan. Seuls les citoyens de Malakoff ont une conscience environnementale? Malgré la saisine citoyenne, la « Reine Maire » comme elle aime à s'appeler persiste. 1,7 M€ d'argent public dépensé pour le résultat que nous connaissons.

Où sont passés les élus verts de la majorité? Assurément dans le rouge!

2023, la ville brade en catimini un bien municipal. Une maison de 57 m² avec terrain quartier mairie, part à 65 000 € malgré une offre supérieure. Habiter le cœur de ville n'est manifestement pas donné à tout le monde.

2024, la majorité sortante dresse le bilan de sa mandature. Le Malakoff Infos se transforme en outil de propagande électoraliste.

De la poudre aux yeux avec les fonds publics! Les projets d'investissements ne sont pas réalisés. Seule ambition: tenir le fief.

2025, les élections approchent, c'est le temps des derniers caprices.

Un projet détourné de la « rue aux enfants » ferme la rue Jules-Guesde.

Issu du programme municipal, le projet arrivé douzième (99 voix) est proclamé premier! 600 € deviennent 45 000 €... pour commencer.

Le budget participatif sous son vrai jour.

Vos voix ne sont pas écoutées par cet ancien régime dispendieux. Le temps est venu de basculer en démocratie.

Aux urnes citoyens! En mars, avec nous, votez utile!

 **Roger Pronesti**

Conseiller municipal  
Renaissance.malakoff@gmail.com

## Élu non inscrit - Malakoff Insoumise et Populaire > 1 élu

### Faire mieux pour Malakoff!

Le budget 2026 a été adopté. Nous partageons la volonté de déployer au plus vite la géothermie, de maintenir les tarifs municipaux au même niveau et de rénover la Cité des Poètes et les Nouveaux.

Mais nous pouvons et nous devons faire mieux pour Malakoff!

Faire mieux, c'est entretenir réellement les logements sociaux, pour garantir à chacun.e des conditions de vies dignes.

Faire mieux, c'est mettre l'enfance au premier rang et garantir les droits universels, avec la cantine bio et gratuite dans nos écoles et la création d'un restaurant solidaire à Malakoff.

Faire mieux, c'est promouvoir les transports publics et soutenir le pouvoir d'achat, en remboursant le Pass' Navigo pour les jeunes, les privés d'emplois et les foyers modestes grâce à une bourse communale.

Faire mieux, c'est donc choisir les priorités qui comptent: logement, école, pouvoir d'achat, justice sociale. C'est ce cap que nous défendrons en 2026!

 **Martin Vernant**

Conseiller municipal  
mvernant@ville-malakoff.fr

## Élu non inscrit - Malakoff citoyen > 1 élu

### Malakoff: service minimum ou chantage syndical?

La majorité municipale sortante utilise-t-elle son pouvoir à sens unique, comme caisse de résonance des grèves, sans réellement s'occuper des Malakoffiots?

Le service minimum d'accueil est une obligation légale: il garantit aux élèves des écoles maternelles et élémentaires d'être accueillis pendant les grèves. À Malakoff, la municipalité affirme soutenir l'éducation et l'égalité pour tous. Pourtant, pourquoi ce traitement différencié? Faut-il y voir une volonté de plaire à certains syndicats et d'obtenir leur soutien électoral? Ce n'est pas l'intérêt des enfants ni des familles qui prime, mais un clientélisme assumé. La Bourse du travail, censée servir tous, devient l'épicentre des mouvements de grève et contribue à la fermeture de la maison commune. Il est temps de dépasser les blocages et de refuser la désinformation.

Les 15 et 22 mars 2026, faites entendre votre voix pour un vrai cap pour Malakoff!

 **Ange Stéphane Tauthui**

Conseiller municipal  
stauthui@ville-malakoff.fr

ESPACE OUVERT À L'EXPRESSION DES ÉLUS DU CONSEIL MUNICIPAL  
LES TEXTES PUBLIÉS ENGAGENT LA SEULE RESPONSABILITÉ DE LEURS AUTEURS

Majorité municipale

**Élu-e-s du groupe Malakoff en commun, communistes et citoyen-ne-s > 15 élu-e-s**

## Une belle année pour Malakoff

Les élu-es du groupe Malakoff en Commun, Communistes et Citoyen-ne-s vous adressent leurs vœux les plus sincères de solidarité, de santé et d'espoir pour 2026. Dans un monde traversé par de multiples crises, l'action publique locale peut être un repère, un soutien et un moteur d'avenir.

À Malakoff, nous faisons le vœu d'une ville inclusive qui protège, qui émancipe et qui rassemble. Une ville où la solidarité n'est pas un mot, mais une réalité concrète : services publics locaux accessibles et de qualité, soutien constant aux plus fragiles, attention portée à toutes les générations. Une ville d'égalité et d'humanité, où la diversité et la mixité sont une richesse et où la démocratie locale se construit au quotidien. Face à l'urgence climatique, nous faisons le vœu d'une transition écologique qui soit un vecteur de justice sociale : une écologie populaire, qui protège toutes les populations sans les opposer entre elles. Une transition qui s'attache à protéger le cadre de vie, pacifier les déplacements, favoriser le développement de l'économie sociale et solidaire, s'engager dans la sécurité alimentaire.

L'année 2026 sera celle de nouveaux projets. Mais également de la continuité de notre engagement indéfectible : nous resterons des élu-es fidèles aux valeurs progressistes et humanistes, attentifs et à l'écoute, au plus près de toutes et tous. Avec vous, nous voulons inventer, résister et construire du commun pour poursuivre sans relâche l'histoire d'une ville à taille humaine, vivante, durable et solidaire, où chacune et chacun a sa place et peut agir.

Nous vous souhaitons à toutes et tous, une année 2026 combative, faite de réussites partagées, de liens renforcés et de confiance retrouvée en l'avenir.

 **Les élu-e-s du groupe Malakoff en commun, communistes et citoyen-ne-s**

## Élu-e-s du groupe Les Écologistes Collectif EELV, Génération-s et citoyen-ne-s > 6 élu-e-s Non au Mercosur : défendons nos agriculteurs et notre alimentation

L'accord de libre-échange entre l'Union européenne et le Mercosur (Brésil, Argentine, Uruguay, Paraguay) est une menace directe pour nos paysan-es, notre souveraineté alimentaire, notre environnement, le climat et notre santé. Depuis plus de 15 ans les Écologistes au Parlement Européen dénoncent cet accord destructeur. Le Mercosur c'est des importations massives de viande bovine sud-américaine, issue de la déforestation et de l'élevage intensif. En Amazonie, des millions d'hectares de forêt sont rasés chaque année pour le bétail et le soja OGM. Face à cette concurrence déloyale, comment nos éleveurs, déjà en difficulté, pourraient-ils survivre ? Les petites exploitations, respectueuses de l'environnement et du bien-être animal, ne peuvent rivaliser avec des produits issus de la déforestation et du dumping social. Cet accord bafoie aussi nos normes sanitaires et environnementales. Pesticides interdits en Europe, viande aux hormones, OGM... Autant de risques pour la santé des consommateurs et pour la crédibilité de notre modèle agricole. À l'heure où la relocalisation de notre alimentation devient une urgence, le Mercosur nous rendra encore plus dépendants de pratiques destructrices. Exigeons des clauses miroirs strictes : pas d'importation de produits ne respectant pas nos normes ! Nous devons défendre une agricul-

ture paysanne respectueuse de l'environnement et des humains. Développons les circuits courts, les AMAP, les coopératives locales qui préservent l'emploi et nos paysages. Mettons en place des partenariats entre la ville et des agriculteurs bio de proximité pour nos cantines. La souveraineté alimentaire n'est pas un luxe, c'est une nécessité.

*« L'agriculture n'est pas seulement une question de production, c'est une question de société, de santé publique, d'environnement et de démocratie. » José Bové.*

 **Rodéric Aarsse**

Adjoint à la maire chargé de l'Urbanisme, l'Espace public et les Bâtiments communaux  
Conseiller territorial VSGP  
raarsse@ville-malakoff.fr

**Élu-e-s Groupe Socialiste/Place publique > 4 élu-e-s**

## Une commune, des communs

Dans un climat politique délétère, à l'échelle nationale comme internationale, il devient difficile de regarder ce qui se joue localement. Pourtant, c'est bien là que se décide une part essentielle de notre avenir.

Alors que les communes sont asphyxiées financièrement, que les corps intermédiaires sont affaiblis, et que malgré la prolifération des canaux de communication, nombre de citoyennes et citoyens ont le sentiment de ne plus être entendus, la commune demeure un espace irremplaçable de démocratie vivante. Un lieu où la parole peut encore circuler, où l'action collective prend corps, où des alternatives concrètes s'inventent.

Si l'échelle communale ou intercommunale ne peut à elle seule réparer tous les maux de notre société, elle façonne notre quotidien. Par ses choix en matière de politique sociale, culturelle ou sportive, elle peut réduire les inégalités. Par sa gestion de l'espace public, des déplacements, de l'urbanisme ou du logement, elle peut influencer sur la mixité sociale et les défis environnementaux. La prochaine équipe municipale portera une responsabilité majeure : celle d'améliorer concrètement les conditions du vivre-ensemble. Or, dans le vacarme ambiant, les ambitions personnelles prennent souvent le pas sur les projets collectifs. Les invectives et promesses creuses prolifèrent sur les réseaux sociaux, tandis que des solutions simplistes prétendent répondre à des enjeux profondément complexes : maintenir une mixité sociale réelle, associer les habitantes et habitants aux décisions, permettre la diversité dans l'émancipation. Il est temps de remettre l'intérêt général au cœur du débat. De faire des communs un horizon politique. De distinguer les propositions hors-sols, des engagements concrets. Et de ne jamais oublier que si les menaces sont partout, la résistance doit l'être, y compris, et peut-être surtout, en bas de chez nous.

 **Corinne Parmentier**

Adjointe à la maire chargée du Développement économique, du Commerce, de l'Artisanat et de l'Economie sociale, solidaire et circulaire – Conseillère Territoriale

**Élu-e-s Nouveau souffle > 2 élus**

## Restaurer le dialogue, reconstruire la confiance

Le dernier Conseil municipal s'est réuni, peut-être pour la dernière fois de cette mandature, en décembre, pour voter un budget 2026 à l'image du mandat qui s'achève. Il est sérieux et équilibré. Mais il est sans grands arbitrages, avec peu de priorisa-

tion claire et sans véritable projection sur l'avenir. Les débats qui ont animé ce dernier Conseil ont également été le miroir du mandat. Le ton et la forme n'ont pas été à la hauteur des attentes des habitants. Au cours des 4 dernières années, les Conseils ont trop souvent donné lieu à des approches dogmatiques, des débats vindicatifs, parfois d'une violence verbale indigne d'une telle Assemblée. La recherche du compromis utile a trop cédé la place à la volonté d'affrontement. La parole publique a parfois été instrumentalisée, exagérée, déformée, non pas pour construire mais pour exister. Le groupe Nouveau Souffle a tenu à réaffirmer combien cette manière de faire de la politique ne peut être l'avenir de nos institutions locales. Elle abîme la confiance. Elle décourage l'engagement. Elle éloigne les citoyens du débat démocratique, au moment même où nous avons besoin que chacun(e) puisse s'y reconnaître. Ce n'est pas ainsi que l'on construit un projet collectif. Nouveau souffle nourrit un espoir sincère : que la prochaine mandature retrouve le goût du débat constructif, du dialogue respectueux, de la discussion argumentée. Nous espérons qu'elle ne laissera aucune place à des formations fondées sur la violence, la confrontation systématique, le racisme, l'antisémitisme, la haine des musulmans ou le repli communautaire. Ces idéologies blessent la République. Elles menacent ce qui fait de nous une ville, une collectivité humaine, un pays. Nous devons tous retrouver la conscience de cette responsabilité morale et civique. Notre ville en a plus que jamais besoin.

 **Loïc Courteille**

Conseiller municipal  
lcourteille@ville-malakoff.fr

**Élus du groupe Notre Malakoff > 2 élus  
Ami, entends-tu...**

Les violations du droit international ne se cachent plus : elles s'affichent désormais comme des démonstrations de force, parfois même comme des victoires. Face à cette violence croissante, le silence de la France et de l'Europe nous consterne. Ne cédon's rien à la sidération. Partout dans le monde, des femmes et des hommes manifestent, enquêtent, documentent, alertent. Du Maroc à l'Ukraine, de l'Iran aux États-Unis, des mobilisations citoyennes rappellent que la justice, la liberté et la paix se défendent, aussi discrètement qu'à grand bruit. Les résistances prennent mille formes : journalistes qui continuent d'informer malgré les menaces, militants qui organisent l'entraide, associations qui protègent les plus vulnérables, citoyens qui refusent de détourner le regard. Elles émergent des sociétés civiles, des solidarités locales, des prises de parole courageuses. Aucune voix n'est trop petite, aucune initiative trop modeste pour compter.

Quand les États hésitent ou se taisent, les collectivités locales deviennent des espaces de résistance démocratique. Sachons défier, collectivement, la montée de discours autoritaires et refuser la résurgence de pratiques fascistes. Nos municipalités sont en première ligne quand la solidarité l'exige.

À Malakoff comme ailleurs, notre responsabilité de citoyennes et citoyens est de soutenir ces engagements, de relayer les informations fiables, de défendre le droit international et les libertés fondamentales, ici comme au-delà de nos frontières. Nous l'avons illustré en organisant un rassemblement de soutien au peuple vénézuélien et en affichant les drapeaux palestiniens et ukrainiens au fronton de la mairie. Car le monde qui se construit dépend de ce que nous choisissons de tolérer – ou de refuser – aujourd'hui.

 **Les élus du groupe Notre Malakoff**

contact@notremalakoff.fr