

## RAPPORT DE PRÉSENTATION

### A - Identification du pouvoir adjudicateur

#### Désignation du pouvoir adjudicateur

Mairie de Malakoff  
Hôtel de ville  
1 Place du 11 Novembre 1918  
CS80031  
92245 Malakoff

Courriel : [marchespublics@ville-malakoff.fr](mailto:marchespublics@ville-malakoff.fr)  
Adresse internet : <https://www.malakoff.fr/>  
Adresse internet du profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.info/>

### B - Objet de la consultation

#### Objet de l'accord-cadre

Entretien et réparation des ascenseurs, monte-charge et plate-forme des établissements relevant de la Ville de Malakoff

Attribution d'un accord-cadre unique.

### C - Economie générale de la consultation

Montant global de la consultation : 640 000,00 € HT.

#### Code CPV

Code CPV	Description
50750000-7	Services d'entretien d'ascenseurs

#### Durée d'exécution de l'accord-cadre

L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an. Il prendra effet à compter de la date de notification. Il pourra être reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans.

#### Forme des prix

Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires et prix unitaires selon les stipulations du contrat.

#### Variantes autorisées ou exigées

Aucune variante n'était autorisée. Le présent marché ne faisait pas l'objet de prestations supplémentaires éventuelles, ni de tranches optionnelles.

### D - Choix de la procédure de passation

#### Procédure de passation

Appel d'offres ouvert  
Articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique

**Instance d'attribution**

La commission d'appel d'offres en date du 10/12/2024

**E - Déroulement de la procédure de passation****Accès aux documents de la consultation par voie électronique**

Les documents de la consultation étaient accessibles par voie électronique.

**Date et heure limites de réception des offres**

lundi 16 septembre 2024 à 17h00

**Délai de validité des offres**

4 mois

**F - Admission des candidatures****Nombre de plis reçus**

Dans les délais : 6

Hors délais : 0

**Date de la décision d'admission des candidatures**

18/09/2024

**Candidatures**

Dépôt	Nom et adresse du candidat	Décision	Observations
1	<b>TK ELEVATOR FRANCE</b> Immeuble Le Capella 10 rue Olof Palme 92110 CLICHY	Admis	
2	<b>ORONA ILE DE FRANCE</b> 7-9 rue des Amériques 94370 SUCY-EN-BRIE	Admis	
3	<b>RATP MAINTENANCE SERVICES</b> 24 Avenue du Gue Langlois ZAE DU GUE 77600 BUSSY-SAINT-MARTIN	Admis	
4	<b>PROLIFT</b> 8-10 rue Emile Sehet 95150 TAVERNY	Admis	
5	<b>SCHINDLER</b> 21bis rue Aristide Briand BP 38 92170 VANVES	Admis	
6	<b>ASCENSEURS FABRICATION</b> ENTRETIEN MONTAGE 306 rue Marc Seguin 77190 DAMMARIE-LES-LYS	Admis	

## G - Analyse des offres

### Critères de sélection des offres

Critères	Pondération
1-Prix des prestations maintenance préventive	20.0
2-Prix maintenance corrective	20.0
3-Valeur technique	50.0
<i>3.1-Moyens mis à disposition et Organisation pour la réalisation des prestations d'entretien</i>	20.0
<i>3.2-Moyens mis à disposition et organisation pour la réalisation des prestations de dépannages et de maintenance corrective</i>	20.0
<i>3.3-L'organisation mise en place par le titulaire pour la transmission des documents</i>	10.0
4-Prise en compte des objectifs de développement durable	10.0

### Offres non retenues

Dépôt	Nom et adresse du candidat	Décision	Observations
6	<b>ASCENSEURS FABRICATION</b> ENTRETIEN MONTAGE 306 rue Marc Seguin 77190 DAMMARIE-LES-LYS	Conforme	
2	<b>ORONA ILE DE FRANCE</b> 7-9 rue des Amériques 94370 SUCY-EN-BRIE	Conforme	
4	<b>PROLIFT</b> 8-10 rue Emile Sehet 95150 TAVERNY	Conforme	
5	<b>SCHINDLER</b> 21bis rue Aristide Briand BP 38 92170 VANVES	Irrégulière	
1	<b>TK ELEVATOR FRANCE</b> Immeuble Le Capella 10 rue Olof Palme 92110 CLICHY	Conforme	

## H - Offre retenue

### Décision d'attribution

10/12/2024

Attributaire	Montant offre HT
<p>RATP MAINTENANCE SERVICES 24 Avenue du Gue Langlois ZAE DU GUE 77600 BUSSY-SAINT-MARTIN Téléphone : 03.88.89.40.16 Siret : 78850308400030</p>	<p><b>Maintenance préventive :</b> 37 615,00 €</p> <p><b>Maintenance corrective :</b> marché à bons de commande sans montant minimum annuel et un montant maximum annuel de 120 000 € HT.</p>

### Motif(s) de la décision

Au terme de cette analyse, la Commission d'appel d'offres a retenu pour le marché de l'achat d'un car de tourisme neuf (55 places), la société TFR qui propose l'offre la plus économiquement avantageuse.

**Se reporter au rapport d'analyse des offres.**

## I - Achèvement de la procédure de passation

### Date de notification aux candidats évincés du rejet de leur candidature ou de leur offre

Date de notification du rejet des offres : 12/12/2024

## J - Signature de l'organisme acheteur

A Malakoff, le 13 décembre 2024

Madame la Maire de Malakoff  
Jacqueline BELHOMME

