

# Ville de Malakoff

## DECISION MUNICIPALE N° DEC2025\_250

Direction : Direction Finances

**OBJET : Attribution MAPA 2516 Travaux de réfection de la couverture du dortoir et de la verrière de l'école maternelle Jean Jaurès**

**Madame la Maire de Malakoff,**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L. 2122-22, L.2122-23, L.2131-1, L.2131-2;

**Vu** le Code la commande publique, notamment son article R.2123-1 1°;

**Vu** la délibération n°2020-19 du 23 mai 2020 par laquelle le conseil municipal a chargé Madame la Maire par délégation de prendre les décisions prévues à l'article L.2122-22 4° du code général des collectivités territoriales ;

**Considérant** que la Ville a lancé une consultation relative à des travaux de réfection de la couverture du dortoir et de la verrière de l'école maternelle Jean Jaurès,

**Considérant** que pour la réalisation de la consultation, la commune a publié un avis d'appel public à concurrence paru sur la plateforme marches-publics.info et au BOAMP, annonce n° 25-85964, le 25/07/2025;

**Considérant** qu'il ressort de la consultation que les propositions faites par la société **HUSSOR ERECTA** pour le lot 1 Échafaudage, et la société **AUCHET** pour le lot 2 couverture, sont économiquement les plus avantageuses eues égard aux critères définis dans le règlement de la consultation;

### **DÉCIDE,**

#### **Article 1 : D'ATTRIBUER** les marchés aux sociétés suivantes:

Pour le lot 1 - Échafaudage, installation et sécurisation du chantier à la société **HUSSOR ERECTA** , sise ZI de Hachimette - 336, La Croix d'Orbey - BP 19 - 68 650 LAPOUTROIE pour un prix global et forfaitaire de 52 675,99 € HT correspondant à 41 521,99 € HT pour l'offre de base et à 11 154 € HT pour la prestation complémentaire retenue «échafaudage parapluie».

Pour le lot 2 - Réfection des couvertures et charpentes à la société **AUCHET**, sise 31, route de la Garenne - 92 100 Clamart pour un prix global et forfaitaire de 80 840, 58 € HT correspondant à l'offre de base.

**Article 2 : DE DIRE QUE** les marchés prennent effet à compter de leurs notifications et sont passés pour la durée de réalisation des travaux, assortie du délai de garantie de parfait achèvement.

**Article 3 : DE SIGNER** les pièces constitutives des marchés.

**Article 4 : DE DIRE** que les dépenses en résultant seront imputées sur les crédits ouverts aux budgets des exercices concernés.

**Article 5:** La présente décision sera notifiée aux sociétés ~~intéressées, inscrites à la publication en ligne~~ adressée à Monsieur le Préfet du département des Hauts-de-Seine et à Madame la comptable assignataire.

Fait à Malakoff, le 24/10/2025

La Maire,  
Jacqueline BELHOMME

\*La Maire,

- Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
- Informe que la présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

**MAITRE D'OUVRAGE**

**VILLE DE MALAKOFF**

1, place du 11 novembre 1918  
92240 MALAKOFF

**TRAVAUX DE REFECTION DE LA COUVERTURE DU DORTOIR ET LA VERRIERE DE L'ECOLE MATERENELLE JEAN JAURES**

**ECOLE JEAN JAURES**

21, rue Béranger  
92240 MALAKOFF

**DPGF VIERGE - LOT 01**

Les quantités sont données à titre indicatif, l'entreprise se doit de renseigner dans la colonne dédiée.

***Lot 1 : ECHAFAUDAGE***

*Indice 3 du 25/07/2025*

Dossier n° COM 20976 11 2024 92 MCZ

## 6

LOT 1 : TRAVAUX D'INSTALLATION ET SECURISATION DU CHANTIER

Désignation		U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
6.1	Etat des lieux	Ens.	1	1	437,00 €	437,00 €
6.2	Plans et notices de montage d'échafaudages	u	1	1	1 200,00 €	1 200,00 €
6.3	Installations de chantier / base vie	ens	1	1	13 646,75 €	13 646,75 €
6.4	Branchements provisoires	u	1	1	2 197,00 €	2 197,00 €
6.5	Moyen d'approvisionnement et d'évacuation	u	1	1	4 149,90 €	4 149,90 €
6.6	Mise en place des moyens de montage treuils et / ou monte-matériaux	ens	1	1	2 125,00 €	2 125,00 €
6.7	Panneau de chantier	u	1	1	524,00 €	524,00 €
6.8	Mise en place d'échafaudages de pied	m²	352	242	42,27 €	10 229,34 €
6.9	Sapine d'accès et plateforme de stockage	m²	165	165	28,70 €	4 735,50 €
6.10	Mise en place d'un système d'alarme sur la tour échafaudée et les échafaudages	mois	3	3	415,00 €	1 245,00 €
6.11	Filets de sécurité	m²	113	113	2,50 €	282,50 €
6.12	Mise en place d'échafaudages roulants à l'intérieur de l'école	mois	1	1	750,00 €	750,00 €
6.13	Mise en place d'un échafaudage parapluie (OPTION)	m²	120	120	92,95 €	11 154,00 €
<b>Montant H.T. AVEC OPTION</b>						<b>52 675,99</b>
<b>TVA</b>						<b>10 535,20</b>
<b>Montant T.T.C</b>						<b>63 211,19</b>
<b>Montant H.T. SANS OPTION</b>						<b>41 521,99</b>
<b>TVA</b>						<b>8 304,40</b>
<b>Montant T.T.C SANS OPTION</b>						<b>49 826,39</b>





# Ville de Malakoff

## ACTE D'ENGAGEMENT

## MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

**Travaux de réfection de la couverture du dortoir et de la verrière de l'école maternelle Jean Jaurès**  
**Lot n° 01 : Echafaudage / Installation et sécurisation du chantier**

## Cadre réservé à l'acheteur

## CONTRAT N°

## NOTIE 1 E

..... / ..... / .....

Mairie de Malakoff  
Hôtel de ville  
1 Place du 11 Novembre 1918  
CS80031  
92245 Malakoff

**SOMMAIRE**

1 - Identification de l'acheteur .....	3
2 - Identification du co-contractant .....	3
3 - Dispositions générales .....	5
3.1 - Objet .....	5
3.2 - Mode de passation .....	5
3.3 - Forme de contrat .....	5
4 - Prix .....	5
5 - Durée et Délais d'exécution .....	5
6 - Paiement .....	5
7 - Avance .....	6
8 - Signature .....	7
ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS .....	9

**1 - Identification de l'acheteur**

Nom de l'organisme : Mairie de Malakoff

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances : Madame Jacqueline BELHOMME, Maire

Ordonnateur : Madame Jacqueline BELHOMME, Maire

Comptable assignataire des paiements : Madame Chantal CAVAUD, Trésorière comptable, 18 rue Victor Hugo 92120 MONTROUGE

**2 - Identification du co-contractant**

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières qui fait référence au CCAG - Travaux et conformément à leurs clauses et stipulations ;

Le signataire (Candidat individuel),

M.	Christian MICLO
Agissant en qualité de	Directeur Général

m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

engage la société .....HUSSOR ERECTA..... sur la base de son offre ;

Nom commercial et dénomination sociale	HUSSOR ERECTA
Adresse	ZI de Hachimette - 336, La Croix d'Orbey - BP 19 - 68 650 LAPOUTROIE
Courriel	lapoutroie@hussor-erecta.fr

Numéro de téléphone	03 89 47 57 37
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

Le mandataire (Candidat groupé),

M / Mme	
Agissant en qualité de	

désigné mandataire :

- du groupement solidaire
- solidaire du groupement conjoint
- non solidaire du groupement conjoint

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

S'engage, au nom des membres du groupement<sup>1</sup>, sur la base de l'offre du groupement,

à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

(1) Cette annexe est à dupliquer en autant d'exemplaires que nécessaire et elle est recommandée dans le cas de groupement conjoint

### 3 - Dispositions générales

#### 3.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne :

Travaux de réfection de la couverture du dortoir et de la verrière de l'école maternelle Jean Jaurès

**Lot n° 01 : Echafaudage / Installation et sécurisation du chantier**

#### 3.2 - Mode de passation

La procédure de passation est : la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

#### 3.3 - Forme de contrat

Il s'agit d'un marché ordinaire.

### 4 - Prix

**Les prestations du lot concerné par cet acte d'engagement seront rémunérées par application du prix global forfaitaire suivant :**

Montant HT	:	41 521.99	Euros
TVA (taux de ..20.%)	:	8 304.40	Euros
Montant TTC	:	49 826.39	Euros
Soit en toutes lettres	..Quarante-neuf mille huit cent vingt-six Euros.		
.....			

pour les prestations supplémentaires éventuelles :

Code	Libelle	Montant HT	TVA (taux de ...20.%)	Montant TTC
1	Mise en place d'un échafaudage parapluie (OPTION)	52 675.99.	10 535.20.	63 211.19

### 5 - Durée et Délais d'exécution

Les marchés sont passés pour la durée de réalisation des travaux, assortie du délai de garantie de parfait achèvement.

Un ordre de service précise la date à partir de laquelle démarre le délai global d'exécution des travaux.

Les délais globaux d'exécution des travaux sont fixés au CCTP. Le délai global, y compris la période de préparation, est fixé à 4 mois.

Les calendriers détaillés d'exécution seront élaborés avec les titulaires retenus en période de préparation. Dans tous les cas, le délai global d'exécution devra être respecté.

Le calendrier détaillé d'exécution sera signé par le titulaire et deviendra une pièce contractuelle du marché.

### 6 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

Titulaire du compte	HUSSOR ERECTA
Prestations concernées	ECHAFAUDAGE

Domiciliation	SOCIETE GENERAL A MULHOUSE
Code banque	30003
Code guichet	02420
N° de compte	0020018745
Clé RIB	78
IBAN	FR76 3000 3024 2000 0200 1874 578
BIC	SOGEFRPP
Titulaire du compte	
Prestations concernées	
Domiciliation	
Code banque	
Code guichet	
N° de compte	
Clé RIB	
IBAN	
BIC	

En cas de groupement, le paiement est effectué sur<sup>1</sup> :

- un compte unique ouvert au nom du mandataire ;
- les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

**Nota :** Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

#### 7 - Avance

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

NON

OUI

**Nota :** Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

(1) Mention facultative dans le cas d'un dépôt signé électroniquement

**8 - Signature****ENGAGEMENT DU CANDIDAT**

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

(Ne pas compléter dans le cas d'un dépôt signé électroniquement)

Fait en un seul original

A ...LAPOUTROIE  
Le .18 SEPTEMBRE 2025

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement <sup>1</sup>

**ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR**

Prestation(s) supplémentaire(s) éventuelle(s) retenue(s)

Retenue	Code	Libelle	Montant HT	TVA (taux de .....%)	Montant TTC
<input type="checkbox"/>	1	Mise en place d'un échafaudage parapluie (OPTION)	.....	.....	.....

Le montant global de l'offre acceptée par le pouvoir adjudicateur est porté à :

Montant HT	: .....	Euros
TVA (taux de .....%)	: .....	Euros
Montant TTC	: .....	Euros
Soit en toutes lettres	: .....	
	.....	

La présente offre est acceptée

A .....  
Le .....

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur, habilité par la délibération en date du

.....

(1) Mention facultative dans le cas d'un dépôt signé électroniquement

## NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

- La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

.....  
.....

- La totalité du bon de commande n° ..... afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :

.....  
.....

- La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :

.....  
.....

- La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

.....  
.....

et devant être exécutée par : ..... en qualité de :

- membre d'un groupement d'entreprise  
 sous-traitant

A .....

Le .....

**Signature<sup>1</sup>**

(1) Date et signature originales

ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT	Taux TVA	Montant TTC
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
	Totaux			



# Ville de Malakoff

## ACTE D'ENGAGEMENT

## MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

**Travaux de réfection de la couverture du dortoir et de la verrière de  
l'école maternelle Jean Jaurès  
Lot n° 02 : Réfection des couvertures et charpente**

## Cadre réservé à l'acheteur

## CONTRAT N°

NOTIELE | 5

..... / ..... / .....

.....

## Mairie de Malakoff

## Hôtel de ville

1 Place du 11 Novembre 1918

CS80031

92245 Malakoff

**SOMMAIRE**

1 - Identification de l'acheteur .....	3
2 - Identification du co-contractant .....	3
3 - Dispositions générales .....	4
3.1 - Objet .....	4
3.2 - Mode de passation .....	4
3.3 - Forme de contrat .....	4
4 - Prix .....	4
5 - Durée et Délais d'exécution.....	4
6 - Paiement.....	5
7 - Avance .....	5
8 - Signature.....	5
ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS .....	8

**1 - Identification de l'acheteur**

Nom de l'organisme : Mairie de Malakoff

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances : Madame Jacqueline BELHOMME, Maire

Ordonnateur : Madame Jacqueline BELHOMME, Maire

Comptable assignataire des paiements : Madame Chantal CAVAUD, Trésorière comptable, 18 rue Victor Hugo 92120 MONTROUGE

La maîtrise d'œuvre sera assurée par le maître de l'ouvrage lui-même.

**2 - Identification du co-contractant**

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières qui fait référence au CCAG - Travaux et conformément à leurs clauses et stipulations ;

**X Le signataire (Candidat individuel),**

M / Mme	AUCHET SILVAIN
Agissant en qualité de	Gérant

**X engage la société AUCHET sur la base de son offre**

**AUCHET SARL**  
**31, route de la Garenne**  
**92 100 CLAMART**  
**Tel : 01.46.20.45.56**  
[\*\*commercial@auchet.com\*\*](mailto:commercial@auchet.com)  
**SIRET : 44279938300041**  
**RCS : Nanterre**  
**Code APE :4391B**

à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

### 3 - Dispositions générales

#### 3.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne :

Travaux de réfection de la couverture du dortoir et de la verrière de l'école maternelle Jean Jaurès  
**Lot n° 02 : Réfection des couvertures et charpente**

#### 3.2 - Mode de passation

La procédure de passation est : la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1<sup>er</sup> du Code de la commande publique.

#### 3.3 - Forme de contrat

Il s'agit d'un marché ordinaire.

### 4 - Prix

**Les prestations du lot concerné par cet acte d'engagement seront rémunérées par application du prix global forfaitaire suivant :**

Montant HT	: 80 840, 58	Euros
TVA (taux de 20%)	: 16 168, 12	Euros
Montant TTC	: 97 008, 69	Euros
Soit en toutes lettres	:Quatre dix-sept mille huit euros et soixante-neuf centimes TTC	

**pour la variante exigée n° 1:** Variante remplacement des verrières par un système de couverture + fenêtre de toit

Montant HT	: 72 317, 29	Euros
TVA (taux de 20%)	: 14 463, 46	Euros
Montant TTC	: 86 780, 75	Euros
Soit en toutes lettres	:Quatre-vingt-six mille sept cent quatre-vingts euros et soixante-quinze centimes TTC	

### 5 - Durée et Délais d'exécution

Les marchés sont passés pour la durée de réalisation des travaux, assortie du délai de garantie de parfait achèvement.

Un ordre de service précise la date à partir de laquelle démarre le délai global d'exécution des travaux. Les délais globaux d'exécution des travaux sont fixés au CCTP. Le délai global, y compris la période de préparation, est fixé à 4 mois.

Les calendriers détaillés d'exécution seront élaborés avec les titulaires retenus en période de préparation. Dans tous les cas, le délai global d'exécution devra être respecté.

Le calendrier détaillé d'exécution sera signé par le titulaire et deviendra une pièce contractuelle du marché.

## 6 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

RELEVE D'IDENTITE BANCAIRE					
Identifiant national de compte bancaire - RIB					
Banque 30087	Guichet 33606	N° compte 00079446301	Cle 49	Devise EUR	Domiciliation AGENCE DE ESSEY LES NANCY
Identifiant international de compte bancaire					
IBAN (International Bank Account Number) FR76 3008 7336 0600 0794 4630 149	BIC (Bank Identifier Code) CMCIFRPP				
Domiciliation AGENCE DE ESSEY LES NANCY 67 AVENUE FOCH 54270 ESSEY LES NANCY Tél : 03 83 45 03 80	Titulaire du compte (Account Owner) AUCHET 66 B RUE GALLIENI 92100 BOULOGNE BILLANCOURT				
Remettez ce relevé à tout autre organisme ayant besoin de connaître vos références bancaires pour la domiciliation de vos virements ou de prélèvements à votre compte. Vous éviterez ainsi des erreurs ou des retards d'exécution.					
PARTIE RESERVEE AU DESTINATAIRE DU RELEVE					

## 7 - Avance

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

NON

OUI

**Nota :** Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

## 8 - Signature

### ENGAGEMENT DU CANDIDAT

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

(Ne pas compléter dans le cas d'un dépôt signé électroniquement)

Fait en un seul original

A CLAMART  
Le 22 septembre 2025

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement <sup>1</sup>

Silvain  
AUCHET



Signature numérique  
de Silvain AUCHET  
Date : 2025.09.22  
16:43:22 +03'00'

(1) Date et signature originales

ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

Variante(s) exigée(s) retenue(s)

Retenue	Code	Libelle	Montant HT	TVA (taux de .....%)	Montant TTC
<input type="checkbox"/>	1	Variante remplacement des verrières par un système de couverture + fenêtre de to	.....	.....	.....

Le montant global de l'offre acceptée par le pouvoir adjudicateur est porté à :

Montant HT : ..... Euros  
 TVA (taux de .....%) : ..... Euros  
 Montant TTC : ..... Euros  
 Soit en toutes lettres : .....  
 .....  
 .....

La présente offre est acceptée

A .....  
 Le .....

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur, habilité par la délibération en date du

.....

(1) Date et signature originales

**NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES**

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

- La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

.....  
.....

- La totalité du bon de commande n° ..... afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :

.....  
.....

- La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :

.....  
.....

- La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

.....  
.....

et devant être exécutée par : ..... en qualité de :

- membre d'un groupement d'entreprise  
 sous-traitant

A .....  
Le .....

**Signature<sup>1</sup>**

(1) Date et signature originales

**ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS**

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT	Taux TVA	Montant TTC
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
	Totaux			

**MAITRE D'OUVRAGE**

**VILLE DE MALAKOFF**

1, place du 11 novembre 1918  
92240 MALAKOFF

**TRAVAUX DE REFECTION DE LA COUVERTURE DU DORTOIR ET LA VERRIERE DE L'ECOLE MATERENELLE JEAN JAURES**

**ECOLE JEAN JAURES**

21, rue Béranger  
92240 MALAKOFF

**DPGF VIERGE - LOT02**

**Les quantités sont données à titre indicatif, l'entreprise se doit de renseigner dans la colonne dédiée.**

***Lot 2 : COUVERTURE***

*Indice 3 du 25/07/2025*

Dossier n° COM 20976 11 2024 92 MCZ

## 7 LOT2 : TRAVAUX DE CHARPENTE / COUVERTURE

## 7.1 TRAVAUX PREPARATOIRES CHARPENTE ET ISOLATION

	Désignation	U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
7.1.1	Dépose de la couverture et coletinage	m <sup>2</sup>	95	95	21,31 €	2 024,45 €
7.1.2	Bâchage	m <sup>2</sup>	95	95	5,33 €	506,35 €
7.1.3	Renforcement de charpente	ml	30	30	68,06 €	2 041,80 €
7.1.4	Mise en place de pannes	ml	70	70	57,46 €	4 022,20 €
7.1.5	Chevronnage en sapin	m <sup>2</sup>	95	95	18,82 €	1 787,90 €
7.1.6	Ecran de sous-toiture et contre-lattage	m <sup>2</sup>	95	95	15,79 €	1 500,05 €
7.1.7	Le voligeage	m <sup>2</sup>	95	95	37,41 €	3 553,95 €
7.1.8	Rehausse d'acrotère	ml	2	2	292,50 €	585,00 €
7.1.9	Traitements des bois de charpente	m <sup>2</sup>	95	95	6,51 €	618,45 €
<b>Montant H.T.</b>						<b>16 640,15 €</b>

## 7.2 TRAVAUX SUR LES RECEPTEURS EEP

	Désignation	U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
7.2.1	Les chéneaux encaissés en acier recouvrement en EPDM	u	15	16,5	261,09 €	4 307,99 €
7.2.2	Les descentes E.P de Ø 140 mm	ml	22	22	50,75 €	1 116,50 €
7.2.3	Verification des évacuations d'eaux pluviales t note de calcul	ens	1	1	165,00 €	165,00 €
<b>Montant H.T.</b>						<b>5 589,49 €</b>

## 7.3 TRAVAUX DE COUVERTURE EN ZINC

	Désignation	U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
7.3.1	Ligne d'égout ventilé	ml	15	16,5	44,87 €	740,36 €
7.3.2	Surfaces courantes en zinc posées à tasseaux	m <sup>2</sup>	95	95	162,25 €	15 413,75 €
7.3.3	Faitages contre-élévation « VENTILE »	ml	9	9,6	128,21 €	1 230,82 €
7.3.4	Rives contre-élévation	ml	18	18	46,64 €	839,52 €
7.3.5	Chatières de ventilation	u	4	5	64,69 €	323,45 €
7.3.6	Les entablements/couvertines	ml	10	10	74,00 €	740,00 €
7.3.7	Jouées en zinc	ml	27	27	134,37 €	3 627,99 €
<b>Montant H.T.</b>						<b>22 915,88 €</b>

## 7.4 TRAVAUX DE SECURITE

	Désignation	U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
7.4.1	Lignes de vie	ml	9	9	260,18 €	2 341,62 €
7.4.2	Fourniture et pose d'une échelle d'accès	u	1	1	424,50 €	424,50 €
7.4.3	Panneaux d'avertissement en accès de toiture	u	1	1	90,98 €	90,98 €
<b>Montant H.T.</b>						<b>2 857,10 €</b>

**8 LOT 2 : TRAVAUX SUR LES MENUISERIES****8.1 Travaux préparatoires**

Désignation		U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
8.1.1	Dépose des ouvrants de désenfumage	u	2	2	112,50 €	225,00 €
8.1.2	Dépose des verrières	m <sup>2</sup>	18	18	137,17 €	2 469,06 €
8.1.3	Vérification et préparation du support	ens	1	1	225,00 €	225,00 €
<b>Montant H.T.</b>						<b>2 919,06 €</b>

**8.2 Travaux neufs**

Désignation		U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
8.2.1	Fourniture et pose du système porteur en aluminium avec capots, serreurs	m <sup>2</sup>	18	18	1 236,67 €	22 260,06 €
8.2.2	Fourniture et pose de vitrage	m <sup>2</sup>	16	16	124,88 €	1 998,08 €
8.2.3	Fourniture et pose de tôle de rive isolée	ml	4	4	46,88 €	187,52 €
8.2.4	Fourniture et pose de tôle d'habillage intérieure	ml	4	4	69,38 €	277,52 €
8.2.5	Fourniture et pose d'ouvrant de désenfumage	u	2	2	1 604,36 €	3 208,72 €
<b>Montant H.T.</b>						<b>27 931,90 €</b>

**8.3 Travaux de finition**

Désignation		U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
8.3.1	Reprise des revêtements intérieurs	ens	1	1	980,00 €	980,00 €
8.3.2	Test démise en eau	ens	1	1	165,00 €	165,00 €
<b>Montant H.T.</b>						<b>1 145,00 €</b>

**9 LOT 2 : VARIANTE REMplacement DES VERRIERES PAR UN SYSTÈME DE COUVERTURE + FENETRE DE TOIT****9.1 TRAVAUX PRÉPARATOIRES**

	Désignation	U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
9.1.1	Mise en place de panne faîtière/sablière	ml	30	30	28,87 €	866,10 €
9.1.2	Chevronnage en sapin	m <sup>2</sup>	18	7,3	31,09 €	226,96 €
9.1.3	Ecran de sous-toiture et contre-lattage	m <sup>2</sup>	18	7,3	15,79 €	115,27 €
9.1.4	Le voligeage	m <sup>2</sup>	18	7,3	37,41 €	273,09 €
	<b>Montant H.T.</b>					<b>1 481,42 €</b>

**9.2 LA COUVERTURE EN ZINC**

	Désignation	U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
9.2.1	Ligne d'égout ventilé	ml	15	14	44,87 €	628,18 €
9.2.2	Surfaces courantes en zinc posées à tasseaux	m <sup>2</sup>	8	8	224,22 €	1 793,76 €
9.2.3	Faitages contre-élévation « VENTILE »	ml	15	14	128,36 €	1 797,04 €
9.2.4	Rives contre-élévation	ml	4	4	46,64 €	186,56 €
9.2.5	Les fenêtres de toit 114/118	u	6	6	2 271,70 €	13 630,20 €
9.2.6	Création d'un châssis de désenfumage	u	2	2	1 977,76 €	3 955,52 €
	<b>Montant H.T.</b>					<b>21 991,26 €</b>

**10 REPLI ET NETTOYAGE DE CHANTIER**

	Désignation	U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
10	LOT 2 : Repli et nettoyage de chantier	ens	1	1	262,50 €	262,50 €
	<b>Montant H.T.</b>					<b>262,50 €</b>

**11 LOT 2 : GRAVATS EN DECHARGE**

	Désignation	U	Qté SECC	Qté ENT	Prix unitaire	Prix total
11	Gravats en décharge	m <sup>3</sup>	5	5	115,90 €	579,50 €
	<b>Montant H.T.</b>					<b>579,50 €</b>

RECAPITULATIF DE L'OPERATION SANS OPTION SANS VARIANTE

	Désignation	Prix total
7.1	TRAVAUX PREPARATOIRES, CHARPENTE ET ISOLATION	16 640,15 €
7.2	TRAVAUX SUR LES RECEPTEURS D'EAUX PLUVIALES	5 589,49 €
7.3	TRAVAUX DE COUVERTURE EN ZINC	22 915,88 €
7.4	TRAVAUX DE SECURITE	2 857,10 €
8.1	TRAVAUX PREPARATOIRES	2 919,06 €
8.2	TRAVAUX NEUFS	27 931,90 €
8.3	TRAVAUX DE DEFINITION	1 145,00 €
10	REPLI ET NETTOYAGE DE CHANTIER	262,50 €
11	LOT2 : GRAVATS EN DECHARGE	579,50 €
<b>Montant H.T</b>		<b>80 840,58 €</b>
<b>T.V.A 20 %</b>		<b>16 168,12 €</b>
<b>Montant T.T.C.</b>		<b>97 008,69 €</b>

RECAPITULATIF DE L'OPERATION AVEC OPTION PARAPLUIE

	Désignation	Prix total
7.1	TRAVAUX PREPARATOIRES, CHARPENTE ET ISOLATION	16 640,15 €
7.2	TRAVAUX SUR LES RECEPTEURS D'EAUX PLUVIALES	5 589,49 €
7.3	TRAVAUX DE COUVERTURE EN ZINC	22 915,88 €
7.4	TRAVAUX DE SECURITE	2 857,10 €
8.1	TRAVAUX PREPARATOIRES	2 919,06 €
8.2	TRAVAUX NEUFS	27 931,90 €
8.3	TRAVAUX DE DEFINITION	1 145,00 €
10	REPLI ET NETTOYAGE DE CHANTIER	262,50 €
11	GRAVAT EN DECHARGE	579,50 €
<b>Montant H.T</b>		<b>80 840,58 €</b>
<b>T.V.A 20 %</b>		<b>16 168,12 €</b>
<b>Montant T.T.C.</b>		<b>97 008,69 €</b>

RECAPITULATIF DE L'OPERATION AVEC VARIANTE SANS OPTION PARAPLUIE

	Désignation	Prix total
7.1	TRAVAUX PREPARATOIRES, CHARPENTE ET ISOLATION	16 640,15 €
7.2	TRAVAUX SUR LES RECEPTEURS D'EAUX PLUVIALES	5 589,49 €
7.3	TRAVAUX DE COUVERTURE EN ZINC	22 915,88 €
7.4	TRAVAUX DE SECURITE	2 857,10 €
9.1	TRAVAUX PREPARATOIRES	1 481,42 €
9.2	LA COUVERTURE EN ZINC	21 991,26 €
10	REPLI ET NETTOYAGE DE CHANTIER	262,50 €
11	GRAVATS EN DECHARGE	579,50 €
<b>Montant H.T</b>		<b>72 317,29 €</b>
<b>T.V.A 20 %</b>		<b>14 463,46 €</b>
<b>Montant T.T.C.</b>		<b>86 780,75 €</b>

RECAPITULATIF DE L'OPERATION AVEC VARIANTE ET OPTION PARAPLUIE

	Désignation	Prix total
7.1	TRAVAUX PREPARATOIRES, CHARPENTE ET ISOLATION	16 640,15 €
7.2	TRAVAUX SUR LES RECEPTEURS D'EAUX PLUVIALES	5 589,49 €
7.3	TRAVAUX DE COUVERTURE EN ZINC	22 915,88 €
7.4	TRAVAUX DE SECURITE	2 857,10 €
9.1	TRAVAUX PREPARATOIRES	1 481,42 €
9.2	LA COUVERTURE EN ZINC	21 991,26 €
10	REPLI ET NETTOYAGE DE CHANTIER	262,50 €
11	GRAVATS EN DECHARGE	579,50 €
<b>Montant H.T</b>		<b>72 317,29 €</b>
<b>T.V.A 20 %</b>		<b>14 463,46 €</b>
<b>Montant T.T.C.</b>		<b>86 780,75 €</b>

Silvain  
AUCHET

Signature numérique  
de Silvain AUCHET  
Date : 2025.09.22  
16:45:46 +03'00'