

**Ville de Malakoff (Hauts-de-Seine)**  
DIRECTION du DÉVELOPPEMENT URBAIN

**CONSTAT DU 02/09/2025**  
*Bâtisse démolie sise 37 rue André Sabatier à Malakoff*

**OBJET :**

Terrain sis 37 rue André Sabatier, appartenant à la Ville de Malakoff dans le cadre d'une opération immobilière dont le PC accordé n° 092 046 21 01729 a fait l'objet d'un recours.

**CONTEXTE :**

Suite à signalement en 2024 par le voisin mitoyen à l'adresse précitée, il a été fait constat en date du 02/09/2025 de la nécessité, notamment, de sécuriser le mur pignon droit de la bâtisse qui était présente sur la parcelle.

**CONSTAT :**

La bâtisse « dangereuse » a été démolie. Le terrain à l'adresse citée en objet est désormais vierge de toute construction.

**Conclusion :**

- Toutes les circonstances sont réunies pour que l'arrêté municipal n° A2025\_31 du 06/06/2025 soit abrogé.

Pour la Direction du Développement Urbain  
de la Ville de Malakoff,  
l'Inspecteur de Santé Environnementale

**A. SCHWARZ**



En annexes, 3 photos :

*Photos de ce jour (02/09/2025)*



*Pour mémoire, photo du 09/02/2024*

