

Direction Générale Des Finances Publiques

Le 22 septembre 2025

Direction Nationale d'Interventions Domaniales

Brigade régionale d'évaluations IDF Ouest

Le Directeur de la DNID

3, avenue du Chemin de Presles

à

94417 – SAINT-MAURICE CEDEX

Monsieur le Directeur général
de l'EPFIF

emilie.bellec@dgfip.finances.gouv.fr

4-14 rue Ferrus
75014 PARIS

téléphone chef de brigade : 06 09 46 91 34

mél. Secrétariat : dnid.evaluations@dgfip.finances.gouv.fr

POUR NOUS JOINDRE

Affaire suivie par : Martial BIWAND

martial.biwand@dgfip.finances.gouv.fr

Téléphone : 06 70 13 38 80

Référence : 2025-92046-68190 – DS 26547084

LETTER - AVIS DU DOMAINE

Objet : Demande de prorogation de l'avis 2020-92046V2282 du 8 septembre 2020.

L'EPFIF souhaite acquérir à l'amiable les lots 1, 2 et 5 sur la parcelle cadastrée C 36 au 50 rue Chauvelot à Malakoff. Ces lots constituent des locaux de bureaux et une cave.

Par avis du 8 septembre 2020, référence 2020-92046V2282, la valeur vénale de ce bien a été déterminée à 333 000 €.

L'EPFIF a trouvé un accord avec le propriétaire au prix de 326 240 € et demande donc la prorogation de la valeur vénale.

La valeur vénale de **333 000 €** est prorogée. **Le prix de 326 240 € est donc conforme à la valeur de marché et n'appelle pas d'observation.**

La durée de validité du présent avis est de **dix-huit mois**.

Pour le Directeur de la DNID
Martial BIWAND

Inspecteur des finances publiques

Biwand